

ZNALECKÝ POSUDEK

č. 60625/2026

**Stanovení obvyklé ceny osobního automobilu
ŠKODA Superb 2.0 TSI,
VIN: TMBAH93T7C9074345, RZ: 2AX 6240**

<i>Vlastník – držitel dle TP vozidla:</i>	Český metrologický institut Okružní 31 633 00 Brno IČ: 00177016
<i>Znalecký posudek vyžádán:</i>	Český metrologický institut Okružní 31 633 00 Brno IČ: 00177016
<i>Objednávka:</i>	z 3. 7. 2026
<i>Účel vyžádání posudku:</i>	posudek byl vyžádán pro interní potřeby majitele
<i>Termín vypracování posudku:</i>	30. 7. 2026
<i>Znalecký posudek vypracoval:</i>	Ing. Petr Kroupar Josefa Kočího 1556/8 153 00 Praha 5
<i>Doba, ke které je časová a obvyklá cena stanovena:</i>	obvyklá cena je stanovena ke dni technické prohlídky, tj. ke dni 15. 7. 2026
<i>Počet listů vč. příloh:</i>	14
<i>Počet předaných vyhotovení:</i>	1
<i>Výtisk číslo:</i>	1

O b s a h p o s u d k u

0. Ú v o d

- 0.1 Úkol ocenění
- 0.2 Spisové podklady
- 0.3 Ostatní podklady

1. N á l e z

- 1.1 Identifikační údaje
- 1.2 Údaje o opravách vozidla
- 1.3 Výbava vozidla
- 1.4 Prohlídka a zkušební jízda
- 1.5 Technický stav jednotlivých skupin vozidla
 - 1.5.1 Technický stav motoru a jeho příslušenství
 - 1.5.2 Technický stav převodového ústrojí
 - 1.5.3 Technický stav náprav
 - 1.5.4 Technický stav karoserie
 - 1.5.5 Technický stav příslušenství karoserie
- 1.6 Pneumatiky
 - 1.6.1 Pneu prvomontáže
 - 1.6.2 Pneu na vozidle
- 1.7 Mimořádná výbava

2. P o s u d e k

- 2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla
 - 2.1.1 Výpočet základní amortizace
 - 2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty
- 2.2 Výchozí ceny vozidla
- 2.3 Výpočet časové ceny vozidla
- 2.4 Výpočet obvyklé ceny vozidla

3. Z á v ě r

4. Z n a l e c k á d o l o ž k a

5 P ř í l o h a

- 5.1 Fotodokumentace

0. Ú v o d

Znalecký posudek byl vypracován pro interní potřeby majitele.

Znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

Při zpracování posudku byly zpracovatelem vzaty v potaz veškeré jemu známé skutečnosti, které by mohly ovlivnit obsah a závěry posudku.

Zpracovatel posudku prohlašuje, že není přímo ani nepřímo finančně či jinak zainteresován na zadavateli posudku, na hodnoceném majetku, na změnách jeho hodnoty v souvislosti s hodnocením a na jeho koupi či prodeji.

Veškeré ceny uvedené v posudku při výpočtu, jsou indikovány v úrovni cen bez DPH, v závěru je stanovena cena vč. DPH.

Při zpracování posudku a stanovení obvyklé ceny byl použit doporučený znalecký standard č. I/2022.

0.1 Znalecký úkol

Úkolem znaleckého posudku je ocenění, tj. stanovení obvyklé ceny **OA ŠKODA Superb 2.0 TSI, VIN: TMBAH93T7C9074345, RZ: 2AX 6240**, dle zadání zadavatele posudku.

0.2 Spisové podklady

(1) Technický průkaz vozidla

0.3 Ostatní podklady

- (2) Návod k obsluze vozidla
- (3) Znalecký standard č. I/2022, ÚSI - VUT, Brno
- (4) Soudní inženýrství, A. Bradáč, Cerm s.r.o., Brno 1999
- (5) Katalog osobních automobilů, ceníky
- (6) Servisní knížka
- (7) Archiv znalce
- (8) Skutečnosti zjištěné znalcem a pořízená fotodokumentace při TP vozidla **15. 7. 2026**

1. N á l e z

Pro identifikaci a prohlídku bylo předmětné vozidlo zpřístupněno a znalci předvedeno dne **15. 7. 2026**, v areálu **ČMI v Praze**.

1.1 Identifikační údaje

Značka a typ vozidla	ŠKODA Superb
Výrobce	ŠKODA AUTO a.s. – ČR
Druh vozidla	osobní automobil sedan - M1
Technický průkaz série, číslo	UJ 503651
Osvědčení o TZV platné do	00. 5. 2027
Výrobní číslo vozidla / VIN/ / rok výroby	TMBAH93T7C9074345 / 2012
Druh karoserie	samonosná
Obsah, druh a výkon motoru	1 984 cm ³ , zážehový/BA, 147 kW / 6 000 ot.min ⁻¹
Druh a rozměr pneu prvomontáže	245/40R18
Schválené změny proti pův. typu dle TP	-
Registrační značka (RZ) vozidla	2AX 6240
Barva	šedá pastelová metalíza
Datum prvního uvedení do provozu	11. 6. 2012
Držitel vozidla	Český metrologický institut Okružní 31 633 00 Brno IČ: 00177016
Počet předchozích držitelů	-
Stav počítáče ujetých km	197 697
Údaje o počtu ujetých km dle sdělení majitele	197 697
Údaje na vozidle s údaji v dokumentaci	souhlasí

1.2 Údaje o opravách vozidla

Vozidlo je provozováno a udržováno standardním způsobem.

1.3 Výbava vozidla

Výbava dodaná s novým vozidlem zahrnuta ve výchozí ceně vozidla.

1.4 Prohlídka a zkušební jízda

Tech. stav zjištěn prohlídkou za účasti	p. Lovětínský
Dne	15. 7. 2026
Zkušební jízda dne	15. 7. 2026
Vozidla řídil	pověřený řidič
Stav vozovky, atmosférické podmínky	živičná, polojasno, 2°C
Počet ujetých km při zkušební jízdě	3
Výsledky zkušební jízdy	vozidlo provozuschopné, technický stav viz kap. 1.5

1.5 Technický stav jednotlivých skupin vozidla

1.5.1 Technický stav motoru a jeho příslušenství

Znečištění	provozní
Startování motoru	standardní
Výkon motoru	úměrný době provozu a proběhu km
Hlučnost	úměrná době provozu a proběhu km
Kouřivost	úměrná době provozu a proběhu km
Únik oleje	nezjištěn
Chladicí soustava	bez zjevných závad
Palivová soustava	bez zjevných závad
Spojka	-
Alternátor a dobíjení	bez zjevných závad
Výfuk jako celek	úměrný době provozu a proběhu km
Ostatní	úměrný době provozu a proběhu km

1.5.2 Technický stav převodového ústrojí

Řazení	úměrný době provozu a proběhu km
Únik oleje	nezjištěn
Hlučnost	úměrná době provozu a proběhu km
Převodovka s rozvodovkou	úměrný době provozu a proběhu km
Ostatní	úměrný době provozu a proběhu km

1.5.3 Technický stav náprav

Nápravy	úměrný době provozu a proběhu km
Řízení	úměrný době provozu a proběhu km
Odpružení	úměrný době provozu a proběhu km
Tlumiče	nefunkční
Kolové brzdy	bez zjevných závad
Disky kol	úměrný době provozu a proběhu km
Ostatní	úměrný době provozu a proběhu km

1.5.4 Technický stav karoserie

Celkový vzhled	úměrný době provozu a proběhu km
Stopy po poškození a opravách	LP dveře def
Koroze	počínající koroze prahů, blatníků, spodní části karosérie
Stav laku a protikorozní ochrany	Odřený LZ blatník, P+Z nárazník, LZ dveře, drobná poškození laku po celém povrchu karosérie
Ostatní	úměrný době provozu a proběhu km

1.5.5 Technický stav příslušenství karoserie

Skla	bez zjevných závad
Sedadla a čalounění prost.	bez zjevných závad
Vnější a vnitřní osvětlení	funkční
Zpětná zrcátka	bez zjevných závad
El. instalace	bez zjevných závad
Baterie	bez zjevných závad
Ostřikovače	bez zjevných závad
Stěrače	bez zjevných závad
Ovladače a mech. dveří	bez zjevných závad
Brzdová soust. kromě kol. brzd	bez zjevných závad
Bezpečnostní systémy	bez zjevných závad
Ostatní	úměrný době provozu a proběhu km

1.6 Pneumatiky

1.6.1 Pneu prvomontáže

Typ	bezdušové
Rozměr, označení	245/40R18
Celková výchozí cena pneu CNPP /Kč/	12 355

1.6.2 Pneu na vozidle

Typ	bezdušové
Rozměr, označení	PIRELLI, 245/40R18
Druh (prvovýroba, protektor)	prvovýroba
Výchozí cena pláště /Kč/	12 355
Výchozí cena duše /Kč/	-
Technická hodnota - průměrná THP /%/	10 %
Časová cena CČPV /Kč/	1 236

Pramen: dle ceníku KALT s.r.o.

1.7 Mimořádná výbava

Zahrnuta do výchozí ceny vozidla.

2. POSUDEK

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

Doba provozu /roky/	<i>Pramen: viz 1.1</i>	15
Základní srážka za dobu provozu	ZAD /%/	90
Počet ujetých km	<i>Pramen: viz 1.1</i>	197 697
Základ. srážka za počet ujetých km	ZAP /%/	71,31
Základní amortizace	ZA /%/	80,66

*Poznámka: - DP zaokrouhlena na 15 roků
- srážka za každých 1000 km - do prvních 30/0,7, další 0,30*

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina	/a/ THSN /%/	/b/ ZA /%/	/c/ Tech. stav ± /%/	/d/ THS /%/	/e/ PDS /%/	/f/ PTHS /%/
Vozidlo jako celek bez skupiny karosérie	100	80,66	-	19,34	77	14,89
Karosérie	100	80,66	-70	5,80	23	1,33
Reduk. tech. hodn. vozidla	Σ THVR /%/ =					16,22

Legenda:

THNS /a/ - výchozí technická hodnota skupiny
 ZA /b/ - základní amortizace
 Tech. stav /c/ - přírážka (srážka) k ZA na základě skutečného technického stavu
 THS /d/ - technická hodnota skupiny
 PDS /e/ - poměrný díl skupiny
 PTHS /f/ - poměrná technická hodnota skupiny

2.2 Výchozí cena vozidla

Prodejní/pořizovací cena vozidla	PC /Kč/	799 999
Koeficient morálního opotřebení	KM	0,70
Výchozí cena vozidla	CN /Kč/	559 999

Pramen: - pořizovací cena, zohledněna koeficientem morálního opotřebení

2.3 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena	CN /Kč/	559 999
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP /Kč/	12 355
Redukovaná cena vozidla	CR /Kč/	547 644
Redukovaná technická hodnota voz.	THVR /%/	16,22
THVR x CR/100	/Kč/	88 828
Časová cena pneu na vozidle	CČPV /Kč/	1 236
Časová cena mimořádné výbavy	CČVM /Kč/	-
Časová cena vozidla	CČV /Kč/	90 064
Časová cena vozidla zaokrouhl. na stovky	CČV /Kč/	90 100

2.4 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti	KP	0,45
Obvyklá cena	OC /Kč/	40 545
Obvyklá cena (zaokrouhlena na tisíce)	OC /Kč/	41 000

Pramen: - stanovení KP dle situace na trhu s obdobnými typy ojetých referentských vozidel a podobným poškozením

3. Z á v ě r

3.1 Obvyklá cena (OC) bez DPH hodnoceného a oceňovaného osobního automobilu
ŠKODA Superb 2.0 TSI, VIN: TMBAH93T7C9074345, RZ: 2AX 6240,
činí k datu **15. 7. 2026** zaokrouhleně na tisíce:

c e l k e m OC = 41 000,- Kč

slovy: čtyřicetjedentisíc korun českých

3.2 Obvyklá cena (OC) vč. DPH 21 % hodnoceného a oceňovaného osobního automobilu
ŠKODA Superb 2.0 TSI, VIN: TMBAH93T7C9074345, RZ: 2AX 6240,
činí k datu **15. 7. 2026** zaokrouhleně na tisíce:

c e l k e m OC = 49 000,- Kč

slovy: čtyřicetdevěttisíc korun českých

V Praze dne 22. 7. 2026 vypracoval:

Ing. Petr Kroupar
Josefa Kočího 1556/8
153 00 Praha 5

4. Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec zapsaný v seznamu znalců vedeném Ministerstvem spravedlnosti pro obor ekonomika, odvětví ceny a odhady, se specializací oceňování motorových vozidel, zemědělských a lesních strojů, zařízení opravárenských dílen, výrobních strojů, zařízení a systémů.

- . Znalecký úkon je zapsán v evidenci posudků pod pořadovým číslem **60625/2026**.

V Praze dne 22. 7. 2026

Ing. Petr Kroupar
Josefa Kočího 1556/8
153 00 Praha 5



5 Příloha

5.1 Fotodokumentace









Stav tachometru



VIN.

