



Ev.č.: UZSVM/U/105934/2025

Čj.: UZSVM/U/104697/2025-ULTM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Ivana Kozáková, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění IČO: 69797111

(dále jen „Úřad“),

Dagmar Kalašová, datum narození xxxxxxxx, trvalý pobyt xxxxxxxxxxxxxx xxxx,

(dále jen „spoluvlastník“)

(všichni společně dále jen „prodávající“),

Varianta - fyzická osoba

XY

datum narození ... ,

trvalý pobyt ...

(dále jen „kupující“),

Varianta – manželé/partneři

Manželé/Partneři

XY

datum narození ... ,

trvalý pobyt ... ,

ZY

datum narození ... ,

trvalý pobyt ...

(dále jen „kupující“),

Varianta - právnická osoba

AB

se sídlem ... ,

kterou zastupuje ...,

IČO ... , DIČ ... ,

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí n. L., sp. zn. ... , vl. ...

(dále jen „kupující“),

Varianta - územní samosprávný celek

CD

se sídlem ... ,

kterou zastupuje ... ,

IČO ... , DIČ ...

(dále jen „kupující“),

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České

KUPNÍ SMLOUVU

č. 104697/2025

Čl. I.

1. Prodávající jsou spoluvlastníky níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- **stavební parcela č. 112** o výměře 432 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, chráněná krajinná oblast II.-IV. zóna, **součástí je stavba: Třebušín, č. e. 540, rodinná rekreace;**
- **pozemek p. č. 19** o výměře 144 m², druh pozemku zahrada, chráněná krajinná oblast II.-IV. zóna zemědělský půdní fond;

zapsané na listu vlastnictví č. 338 pro **katastrální Třebušín**, obec Třebušín, zapsaném v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Litoměřice (dále jen „**převáděný majetek**“), přičemž **Úřad** je vlastníkem ideálního spoluvlastnického podílu ve výši **1/4** vzhledem k celku, **spoluvlastník** je vlastníkem ideálního spoluvlastnického podílu ve výši **3/4** vzhledem k celku.

2. Úřad je na základě usnesení Obvodního soudu pro Prahu 4 č.j. 34 D–3155/2014-168 ze dne 24.8.2016 s nabytím právní moci ke dni 6. 9. 2016 příslušný hospodařit s podílem na nemovitých věcech dle odst. 1. tohoto článku, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Dagmar Kalašová je na základě usnesení Obvodního soudu pro Prahu 13 D-1554/2015-23 ze dne 31. 3. 2016, které nabylo právní moci dne 31. 3. 2016 podílovým vlastníkem nemovitých věcí uvedených v odst. 1. tohoto článku.

3. Tato kupní smlouva je uzavírána na základě výsledků výběrového řízení s aukcí elektronickou formou uskutečněného prostřednictvím Elektronického aukčního systému Úřadu prodávajícího pod ID.

Čl. II.

1. Prodávající převádí touto smlouvou kupujícímu vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi a s příslušenstvím, které tvoří vedlejší stavba a trvalé porosty, se všemi právy a povinnostmi, a to za kupní cenu stanovenou v Čl. II. odst. 2 této smlouvy. Kupující toto právo za kupní cenu uvedenou v Čl. II. odst. 2 této smlouvy přijímá.
2. *Varianta odst. 1 – jde-li o nabytí do společného jmění:* Prodávající převádí touto smlouvou kupujícímu vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi a s příslušenstvím, které tvoří vedlejší stavba a trvalé porosty se všemi právy a povinnostmi, a to za kupní cenu, stanovenou v Čl. II. odst. 2 této smlouvy. Kupující toto právo za kupní cenu uvedenou v Čl. II. odst. 2 této smlouvy přijímají do společného jmění.
3. *Varianta odst. 1 – jde-li o nabytí do podílového spoluvlastnictví:* Prodávající převádí touto smlouvou kupujícímu vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi a s příslušenstvím, které tvoří vedlejší stavba a trvalé porosty se všemi právy a povinnostmi, a to za kupní cenu stanovenou v Čl. II. odst. 2 této smlouvy. Kupující toto právo za kupní cenu uvedenou v Čl. II. odst. 2 této smlouvy přijímají do podílového spoluvlastnictví, a to např. XY podíl ve výši ... vzhledem k celku a YZ podíl ve výši ... vzhledem k celku.

4. Kupní cena za převáděný majetek ve smyslu odst. 1 tohoto článku činí ... Kč (slovy: ...korun českých).

Čl. III.

1. Smluvní strany se dohodly, že na úhradu kupní ceny stanovené v Čl. II. odst. 2 bude použita částka ve výši 262.311,00 Kč, kterou složil kupující na účet prodávajícího č. 6015-8124411/0710, variabilní symbol ... , dne ... (dále jen „kauce“). Zbývající část kupní ceny ve výši ... Kč zaplatí kupující na účet prodávajícího č. 6015-8124411/0710, variabilní symbol ... , a to ve lhůtě, která bude kupujícímu oznámena ve výzvě prodávajícího k zaplacení, přičemž tato lhůta nebude kratší než 60 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě. [U nabytí do spoluvlastnictví dále:](#) Prodávající není povinen přijmout část plnění kupní ceny, byť by jí byl uhrazen jeden z prodáváných ideálních spoluvlastnických podílů.
2. Neuhradí-li kupující celou kupní cenu ve lhůtě, stanovené touto smlouvou, je kupující povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny za každý den prodlení.
3. V případě prodlení s úhradou kupní ceny je kupující povinen zaplatit kromě smluvní pokuty dle předchozího odstavce i úroky z prodlení dle platné právní úpravy.
4. Pokud kupující v prohlášeníh podle Čl. V. uvede nepravdivé skutečnosti o svých dluzích vůči prodávajícímu a své způsobilosti nabyt převáděný majetek, má prodávající právo požadovat na kupujícím úhradu smluvní pokuty ve výši 10 % z kupní ceny.
5. Pokuty podle odst. 2 nebo 4 jsou splatné na účet prodávajícího č. 19-8124411/0710 ve lhůtě, která bude kupujícímu oznámena ve výzvě prodávajícího k zaplacení, přičemž tato lhůta nebude kratší než 30 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě.
6. Pro účely této smlouvy se kupní cena, smluvní pokuta, úroky z prodlení a případné jiné platby, považují za zaplacené okamžikem připsání celé hrazené částky na účet Úřadu.
7. Prodávající se mezi sebou vypořádají tak, že Úřad vyplatí do 30 dnů od provedení vkladu do katastru nemovitostí na bankovní účet spoluvlastníka, částku ve výši odpovídající hodnotě jeho spoluvlastnického podílu z kupní ceny podle této kupní smlouvy, včetně stejné výše případných úroků z prodlení či smluvní pokuty. U spoluvlastnického podílu bude vyplacená částka ponížena o náklady na vyhotovení znaleckého posudku ve výši 8.100,00 Kč.
8. Celkem tedy Úřad převede spoluvlastníkovi částku Kč. Prodávající souhlasně prohlašují, že zaplacením uvedené částky jsou mezi sebou zcela vypořádáni a nemají vůči sobě v této věci žádné další nároky.
9. Spoluvlastník zmocňuje Úřad k tomu, aby za něj uplatnil a případně vymáhal nároky, plynoucí z této smlouvy a z obecně závazných právních předpisů, a to i v občanském soudním řízení, vykonávacím řízení a exekucním řízení, jakož i nároky, plynoucí z případného odstoupení od této smlouvy.

Čl. IV.

1. Prodávající prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady s výjimkou:
 - převáděný majetek je užíván na základě Smlouvy o nájmu ze dne 20.3.2017 a Dodatku ke smlouvě o nájmu ze dne 6.3.2018, uzavřené s fyzickou osobou – jakožto uživatelem.

Územní plán

V územním plánu obce Třebušín jsou předmětné pozemky vedeny jako plochy bydlení.

U převáděného majetku jsou níže uvedena omezení plynoucí z ochranných pásem inženýrských sítí:

- v zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s – střet sítí SEK;

- v zájmovém území se nachází zařízení provozované společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. a jejich ochranná nebo bezpečnostní pásma, konkrétně se jedná o EL. vedení, kanalizace DN<500, vodovodní řad DN<500;
 - v zájmovém území se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a. s. typu nadzemní síť NN střet.
2. Kupující se v souladu s ustanovením § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. vzdává svého práva z vadného plnění a zavazuje se, že nebude po prodávajícím uplatňovat jakákoliv práva z vad převáděného majetku; ustanovení § 2002 zákona č. 89/2012 Sb. tím není dotčeno.

Čl. V.

1. Kupující prohlašuje, že je mu současný stav převáděného majetku dobře znám. Kupující rovněž prohlašuje, že je schopen dodržet své závazky vyplývající z této smlouvy, zejména zaplatit včas a řádně kupní cenu, a že vůči prodávajícímu nemá žádný dluh, jehož plnění je vynutitelné na základě vykonatelného exekučního titulu podle § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. *Je-li bezdůvodné obohacení:* Za bezdůvodné obohacení vzniklé užíváním převáděného majetku bez právního důvodu v období od ... do ... (*datum po předpokládaném uzavření kupní smlouvy*) zaplatí kupující prodávajícímu náhradu ve výši ... Kč, a to na základě společné výzvy prodávajícího k zaplacení náhrady a kupní ceny podle čl. III. odst. 1. Za bezdůvodné obohacení vzniklé užíváním převáděného majetku bez právního důvodu v období od ... do nabytí vlastnictví převáděného majetku kupujícím zaplatí kupující prodávajícímu náhradu ve výši ... Kč denně, a to ve lhůtě, která bude kupujícímu oznámena ve výzvě prodávajícího k zaplacení, přičemž tato lhůta nebude kratší než 30 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě.
3. *Má-li kupující užívací vztah:* Kupující užíval ke dni uzavření této smlouvy převáděný majetek na základě nájemní smlouvy č. ... nebo smlouvy o výpůjčce č. Smluvní strany konstatují, že smluvní vztah založený výše uvedenou smlouvou končí okamžikem právních účinků zápisu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Kupující je povinen hradit nájemné do dne předcházejícího ukončení užívacího vztahu dle předchozí věty.

Čl. VI.

Kupující je povinen bezodkladně písemně oznámit prodávajícímu veškeré skutečnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na převod vlastnického práva k převáděnému majetku podle této smlouvy, zejména pak skutečnosti, které se dotýkají povinnosti zaplacení kupní ceny. Tato povinnost kupujícího trvá až do okamžiku zaplacení kupní ceny s příslušenstvím.

Čl. VII.

1. Kupující je oprávněn odstoupit od této kupní smlouvy pouze v souladu s ustanovením § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., to jest pouze v případech zákonem výslovně uvedených.
2. Pokud kupující neuhradí kupní cenu řádně a včas, má prodávající právo v souladu s ustanovením § 1977 zákona č. 89/2012 Sb. od smlouvy odstoupit, pokud to kupujícímu (prodlávajícímu) oznámí bez zbytečného odkladu poté, co se o prodlení dozvěděl.
3. Proávající je též oprávněn od této smlouvy odstoupit, jestliže se prokáže, že prohlášení kupujícího uvedená v Čl. V. nejsou pravdivá, úplná nebo přesná.

Čl. VIII.

1. *Je-li v elektronické aukci požadována kauce:* V případě, že dojde k porušení závazků ze strany kupujícího ve smyslu Čl. VII. odst. 2 nebo 3 a prodávající od této smlouvy odstoupí, propadá kauce ve prospěch prodávajícího.

2. Odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran se nedotýká povinnosti kupujícího zaplatit peněžitá plnění (zejm. úroky z prodlení, smluvní pokuty), na jejichž úhradu dle této smlouvy vznikl prodávajícímu nárok do data účinnosti odstoupení *a je-li bezdůvodné obohacení*, a náhradu za bezdůvodné obohacení podle Čl. V. odst. 2.
3. Odstoupení od smlouvy musí být v písemné formě a nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Odstoupením se závazky z této smlouvy ruší od počátku a smluvní strany si vrátí vše, co si splnily, kromě peněžitých plnění (např. úroků z prodlení, smluvních pokut), na jejichž úhradu vznikl prodávajícímu nárok do data účinnosti odstoupení *a je-li bezdůvodné obohacení*, a náhrady za bezdůvodné obohacení podle Čl. V. odst. 2.
4. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy a kupní cena již byla zaplacená, má prodávající povinnost do 30 kalendářních dnů od účinků odstoupení vrátit kupní cenu sníženou o:
 - *je-li v elektronické aukci požadována kauce*: kauci (pouze v případě odstoupení od smlouvy prodávajícím)
 - vyúčtované smluvní pokuty a úroky z prodlení
 - *je-li bezdůvodné obohacení*: náhrady za bezdůvodné obohacení podle Čl. V. odst. 2na účet kupujícího.
5. Nebyla-li kupní cena dosud uhrazena a od kupní smlouvy odstoupil prodávající, má kupující povinnost vyúčtované smluvní pokuty, úroky z prodlení (*a je-li bezdůvodné obohacení*: a úhradu za bezdůvodné obohacení podle Čl. V. odst. 2), pokud vznikly podle této smlouvy, uhradit prodávajícímu ve lhůtě, která bude kupujícímu oznámena ve výzvě prodávajícího k zaplacení, přičemž tato lhůta nebude kratší než 15 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě. *Je-li v elektronické aukci požadována kauce*: Kauce propadá ve prospěch prodávajícího podle Čl. VIII. odst. 1.

Čl. IX.

Jde-li o smlouvu s rozvazovací podmínkou pro uplatnění předkupního práva:

1. Kupující je v souladu s § 2145 zákona č. 89/2012 Sb. srozuměn s tím, že k převáděnému majetku náleží předkupní právo z titulu ... a že převáděný majetek bude do 30 dnů po nabytí platnosti této smlouvy nabídnut předkupníkovi ke koupi za podmínek sjednaných touto smlouvou.
2. Uplatní-li předkupník své předkupní právo tím, že zaplatí ve lhůtě tří měsíců ode dne doručení nabídky kupní cenu ve výši sjednané v této smlouvě, tato smlouva okamžikem zaplacení zanikne, převáděný majetek zůstává ve vlastnictví prodávajícího a smluvní strany si vrátí vše, co si splnily.
3. Prodávající se zavazuje, že o skutečnosti, zda předkupník své předkupní právo uplatnil či nikoliv, bude kupujícího informovat písemně bez zbytečného odkladu. *Je-li v elektronické aukci požadována kauce*: Využil-li předkupník svého předkupního práva, vrátí prodávající do 10 pracovních dnů ode dne odeslání informace kupujícímu kauci.

Čl. IX.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá kupující zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na kupujícího přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Prodávající zašle nepodepsaný návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí kupujícímu spolu s výzvou k úhradě kupní ceny nebo jejího doplatku. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podají prodávající a kupující společně

prostřednictvím prodávajícího, a to bez zbytečného odkladu po úplném zaplacení kupní ceny včetně příslušenství a případných smluvních pokut a všech ostatních případných dluhů kupujícího vůči prodávajícímu, nebo po doručení návrhu na vklad podepsaného kupujícím zpět prodávajícímu podle toho, která z těchto skutečností nastane později. Náklady na správní poplatky spojené s touto smlouvou a s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí nese kupující.

3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad vlastnického práva k prodávanému převáděnému majetku dle této smlouvy pro kupujícího pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
4. Pro případ, že vklad vlastnického práva k prodávanému převáděnému majetku podle této smlouvy pro kupujícího nebude příslušným katastrálním úřadem ani po součinnosti stran podle odstavce 3 povolen, smluvní strany si sjednávají rozvazovací podmínku tak, že se tato kupní smlouva ruší od počátku. Prodávající se zavazuje písemně oznámit kupujícímu naplnění této rozvazovací podmínky této kupní smlouvy bezodkladně po jejím vzniku. Kupní cena bude kupujícímu vrácena do 30 dnů od naplnění této rozvazovací podmínky.

Čl. X.

Registr smluv NE:

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou. *Varianta odst. 1 - vyžaduje-li se schválení smlouvy příslušným ministerstvem a je požadována kauce:* Smlouva nabývá platnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb. a účinnosti uplynutím 20 kalendářních dnů po udělení takového schválení ze strany příslušného ministerstva. *Varianta odst. 1 - vyžaduje-li schválení příslušným ministerstvem jen část převáděného majetku a je požadována kauce:* Smlouva nabývá platnosti dnem schválení převodu pozemků p. č. ... v katastrálním území ... příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb. Převod pozemků p. č. ... v katastrálním území ... nepodléhá schválení příslušným ministerstvem. Smluvní strany se dohodly, že nebude-li převod nemovitých věcí uvedených v první větě tohoto odstavce schválen příslušným ministerstvem, smlouva se nestane platnou ani zčásti a nedojde tak ani k převodu vlastnického práva k nemovitým věcem uvedeným ve větě druhé tohoto odstavce. Smlouva nabývá účinnosti uplynutím 20 kalendářních dnů po schválení převodu nemovitých věcí uvedených v první větě tohoto odstavce příslušným ministerstvem. *Varianta odst. 1 - vyžaduje-li se schválení smlouvy příslušným ministerstvem a není požadována kauce:* Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb. *Varianta odst. 1 - vyžaduje-li schválení příslušným ministerstvem jen část převáděného majetku a není požadována kauce:* Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem schválení převodu pozemků p. č. ... v katastrálním území ... příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb. Převod vlastnického práva k ostatním věcem podle této smlouvy nepodléhá schválení příslušným ministerstvem. Smluvní strany se dohodly, že nebude-li převod nemovitých věcí uvedených v druhé větě tohoto odstavce schválen příslušným ministerstvem, smlouva se nestane platnou a účinnou ani zčásti a nedojde tak ani k převodu vlastnického práva k věcem uvedeným ve větě třetí tohoto odstavce.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. ...) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Varianta odst. 1, 2 - registr smluv ANO:

3. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou. *Varianta odst. 1 - vyžaduje-li se také schválení smlouvy příslušným ministerstvem:* Smlouva je platně uzavřena dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb. *Varianta odst. 1 - vyžaduje-li schválení příslušným ministerstvem jen část*

převáděného majetku: Smlouva je platně uzavřena dnem schválení převodu pozemků p. č. ... v katastrálním území ... příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb. Převod vlastnického práva k ostatním věcem podle této smlouvy nepodléhá schválení příslušným ministerstvem. Smluvní strany se dohodly, že nebude-li převod nemovitých věcí uvedených v první větě tohoto odstavce schválen příslušným ministerstvem, smlouva se nestane platnou ani zčásti a nedojde tak ani k převodu vlastnického práva k věcem uvedeným ve větě druhé tohoto odstavce.

4. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Prodávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Nemá-li kupující zřízení datovou schránku, prodávající kupujícímu předá doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. **Varianta - vyžaduje-li se schválení smlouvy příslušným ministerstvem:** Tato smlouva je vyhotovena v jednom výtisku. **Varianta – je-li smlouva uzavřena elektronicky:** Tato smlouva je uzavřena elektronicky.
9. **Je-li kupujícím obec nebo kraj:** Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V ... dne ...

V ... dne ...

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

AB

.....
*akademický titul, jméno, příjmení, vědecká
hodnost, funkce*

.....
*akademický titul, jméno, příjmení, vědecká
hodnost, funkce opravňující k jednání nebo
jednající na základě plné moci*

Přílohy

dle textu, **např.** doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

