

Česká republika - Katastrální úřad pro Vysočinu

se sídlem: Fibichova 4666/6, 586 01 Jihlava,
jehož jménem právně jedná Ing. Miloslav Kaválek, ředitel
IČO: 71185208
bankovní spojení: 19-33223681/0710
(dále jen „**prodávající**“)

a

Varianta - fyzická osoba

..... jméno a příjmení, datum narození
adresa
(dále jen „**kupující**“)

Varianta - fyzická osoba - podnikatel

.....jméno a příjmení, datum narození
podnikající pod (*přesný název v souladu s veřejným rejstříkem nebo dle živnostenského oprávnění*),
zapsané sídlo podnikatele (popřípadě bydliště), skutečné sídlo podnikatele:.....
místo podnikání:.....
IČO, DIČ
bankovní spojení:.....
(dále jen „**kupující**“)

Varianta – právnická osoba

..... (*přesný název v souladu s veřejným rejstříkem právnických osob*),
se sídlem,
kterou zastupuje:(jméno, příjmení, funkce) nebo zastoupena na základě plné moci,
IČO, DIČ
zapsaná ve veřejném rejstříku právnických osob vedeném,
bankovní spojení
(dále jen „**kupující**“)

Varianta – územní samosprávný celek

..... (*přesné znění názvu územně samosprávného celku*),
se sídlem,
kterou zastupuje:(jméno, příjmení, funkce) nebo zastoupena na základě plné moci,
IČO, DIČ
bankovní spojení
(dále jen „**kupující**“)

Uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

KUPNÍ SMLOUVU
(dále jen „smlouva“)

Čl. I.

1. Prodávající prohlašuje, že Česká republika je vlastníkem a Katastrální úřad pro Vysočinu je příslušný hospodařit s:

Druh majetku , inv. č.....

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Tato kupní smlouva je uzavírána na základě výsledku výběrového řízení aukce elektronickou formou (dále jen „elektronická aukce“) uskutečněného prostřednictvím Elektronického aukčního systému správce Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Čl. II.

1. Prodávající touto smlouvou úplatně převádí kupujícímu vlastnické právo k převáděnému majetku a kupující toto právo za cenu uvedenou v Čl. II odst. 2. této smlouvy přijímá.
2. Kupní cena byla stanovena na základě uskutečněné elektronické aukce ve výši Kč (slovy..... korun českých).
3. Kupující se v souladu s ustanovením § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. vzdává svého práva z vadného plnění a zavazuje se, že nebude po prodávajícím uplatňovat jakákoliv práva z vad převáděného majetku.
4. Kupující se zavazuje převáděný majetek převzít po podpisu této kupní smlouvy na základě předávacího protokolu (viz Příloha).

Čl. III.

Kupní cena byla uhrazena na bankovní účet prodávajícího vedený u České národní banky se sídlem v Praze, číslo účtu **19-33223681/0710**, variabilní symbol.dne

Čl. IV.

Kupující prohlašuje, že nemá vůči prodávajícímu dluh, jehož plnění je vynutitelné na základě vykonatelného exekučního titulu podle § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů.

Čl. V.

A Varianta – smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
 2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. a) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- *pokud je smlouva uzavírána s fyzickou osobou mimo rámec její podnikatelské činnosti a současně hodnota předmětu převodu nepřesahuje 50 000 Kč bez DPH.*

-----obecná ustanovení-----

B Varianta – smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Prodávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

(Varianta – pouze u smluv uzavřených s ÚSC)

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

-----obecná ustanovení-----

Čl. VI.

1. O převzetí převáděného majetku bude sepsán předávací protokol, který je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku přechází na kupujícího okamžikem převzetí převáděného majetku.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Případné poplatkové povinnosti spojené s touto smlouvou nese kupující.
6. Smluvní strany jsou povinny si poskytnout vzájemnou součinnost.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž prodávající obdrží dvě a kupující jedno vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Prodávající:

Kupující:

V Jihlavě dne

V..... dne.....

.....

.....

Ing. Miloslav Kaválek
ředitel Katastrálního úřadu pro Vysočinu

Příloha: Vzor předávacího protokolu

Příloha:
Vzor předávacího protokolu

PROTOKOL O PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU AUKCE

.....
(ID aukce)

Česká republika - Katastrální úřad pro Vysočinu

se sídlem: Fibichova 4666/6, 586 01 Jihlava,

bankovní spojení: 19-33223681/0710

(dále jen „předávající“)

a

Varianta - fyzická osoba

..... jméno a příjmení, datum narození

adresa

(dále jen „přejímající“)

Varianta - fyzická osoba - podnikatel

.....jméno a příjmení, datum narození

podnikající pod (přesný název v souladu s veřejným rejstříkem nebo dle živnostenského oprávnění),

zapsané sídlo podnikatele (popřípadě bydliště), skutečné sídlo podnikatele:.....

místo podnikání:.....

IČO, DIČ

bankovní spojení:.....

(dále jen „přejímající“)

Varianta – právnická osoba

..... (přesný název v souladu s veřejným rejstříkem právnických osob),

se sídlem,

kterou zastupuje:(jméno, příjmení, funkce) nebo zastoupena na základě plné moci,

IČO, DIČ

zapsaná ve veřejném rejstříku právnických osob vedeném,

bankovní spojení

(dále jen „přejímající“)

Varianta – územní samosprávný celek

..... (přesné znění názvu územně samosprávného celku),

se sídlem,

kterou zastupuje:(jméno, příjmení, funkce) nebo zastoupena na základě plné moci,

IČO, DIČ

bankovní spojení

(dále jen „přejímající“)

I.
Předmět aukce

Druh majetku....., inv. č.
(dále jen „předmět aukce“)

II.

Přejímající potvrzuje, že převzal předmět aukce ve stavu uvedeném v příslušné aukční vyhlášce.....(ID aukce) ze dne..... včetně listin, které osvědčují vlastnictví a jsou nezbytné k nakládání s předmětem aukce nebo osvědčují jiná práva přejímajícího vůči předmětu aukce:

Druh majetku.....

III.

1. Přejímající a předávající podpisem tohoto protokolu stvrzují, že předmět aukce byl fakticky předán.
2. Tento protokol je vyhotoven ve třech stejnopisech, z toho jeden obdrží přejímající a dva předávající.

Třebíč dne

Za Předávajícího:

Za Přejímajícího:

.....
Katastrální pracoviště Třebíč

.....