

# Průkaz energetické náročnosti budovy

The logo for PKV, consisting of the lowercase letters 'pkv' in a green, sans-serif font, enclosed within a white, rounded, teardrop-shaped border. The logo is positioned on the right side of the page, overlapping the abstract geometric background.

pkv

# Jak číst průkaz energetické náročnosti budovy



V původní vyhlášce č. 78/2013 Sb. bylo zatřídění provedeno zejména dle ukazatele celkové dodané energie. **V aktuální vyhlášce** je již objekt zatřídován **dle primární energie z neobnovitelných zdrojů**.

- Celková energeticky **vztažná plocha** (součet ploch všech vytápěných podlaží).
- **Primární energie z neobnovitelných zdrojů zjednodušeně říká, jaký je vliv budovy na životní prostředí.** Udává tedy, kolik neobnovitelné energie dodáme, aby se do budovy dostal konkrétní druh energie. Různé energonositele mají různé emisní faktory (např. elektřina 2,6, zemní plyn 1,1, dřevo 0,1). Pokud je v objektu spotřebována pouze elektrická energie, celková dodaná energie se přenásobí číslem 2,6, v případě použití zdroje na dřevo se bude tato energie přenásobovat číslem 0,1. Tato skutečnost ovlivňuje zatřídění do klasifikační třídy. Význam hodnocení: A znamená nejúspornější kategorii a G nejméně úspornou. Zatřídění do klasifikační třídy však není rozhodující pro posouzení plnění požadavků.
- Tato tabulka podává klientovi **informaci o plnění požadavků** dle vyhlášky č. 264/2020 Sb. Při nesplnění některého z požadavků, je výsledným hodnocením „nesplněno“.

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

|  |      |
|--|------|
| Ulice, č.p./č.o.:<br>PSČ, obec:<br>K.ú., parcelní č.:<br>Typ budovy:<br>Celková energeticky vztažná plocha: m <sup>2</sup> | FOTO |
|--|------|

### KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů kWh/(m<sup>2</sup>·rok)

|                        |   |
|------------------------|---|
| Mimořádně úsporná      | A |
| Velmi úsporná          | B |
| Úsporná                | C |
| Méně úsporná           | D |
| Nehospodárná           | E |
| Velmi nehospodárná     | F |
| Mimořádně nehospodárná | G |

C  
XXX

### ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

|                                 |
|---------------------------------|
| ■ Elektřina ze sítě - XX,X      |
| ■ Slunce a en. prostředí - XX,X |
| ■ Zemní plyn - XX,X             |
| ■ Biomasa - XX,X                |

### UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

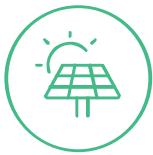
|   |                                    |          |
|---|------------------------------------|----------|
| Průměrný součinitel prostupu tepla budovy | XXX W/(m <sup>2</sup> ·K)          | C        |
| Měrná potřeba tepla na vytápění           | XXX kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)      |          |
| <b>Celková dodaná energie</b>             | <b>XXX kWh/(m<sup>2</sup>·rok)</b> | <b>B</b> |
| Vytápění                                  | XXX kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)      | A        |
| Chlazení                                  | XXX kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)      | C        |
| Nucené větrání                            | XXX kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)      | D        |
| Úprava vlhkosti                           | XXX kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)      | C        |
| Příprava teplé vody                       | XXX kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)      | C        |
| Osvětlení                                 | XXX kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)      | F        |

**Požadavky pro výstavbu nové budovy po roce 2022**

jsou SPLNĚNY

|   |   |
|---|---|
| Energetický specialista:<br>Osvědčení č.:<br>Kontakt: | Ev. č. průkazu:<br>Vyhотовeno dne:<br>Podpis: |
|---|---|

- Zde jsou přehledně zobrazeny **ukazatele energetické náročnosti** stavebních konstrukcí a jednotlivých technických systémů budovy, ze kterých lze vyčíst, zda nejvíc energie připadá na vytápění, nebo třeba na osvětlení, a na co se má vlastník soustředit, pokud chce energii a peníze ušetřit. Význam hodnocení (A-G) je obdobný jako u hodnocení primární energie z neobnovitelných zdrojů.



## Nová zelená úsporám

### Šetrné a efektivní využití zdrojů energie

Snížíme energetickou náročnost vašich objektů pomocí šetrného a efektivního využití zdrojů energie nebo obnovitelných zdrojů energie. Navíc renovací vašich budov společně pomůžeme snížit uhlíkovou stopu.



## Energetické investiční projekty

### Pomůžeme vám s investicí, díky které ušetříte za energie a pomůžete přírodě

Ať už jde o efektivnější osvětlení, fotovoltaiku, nový kotel, rekuperace nebo modernizaci starého stroje. Odřídíme celý projekt od vyčíslení úspor, získání potřebných povolení a následnou dotaci, bude-li vhodná.



## Energetický management

### Kontrola výdajů za energie ve všech budovách v reálném čase

Díky chytré aplikaci ENMON předejdete neočekávaně vysokým vyúčtováním. S ENMONEM máte vždy aktuální data o vašich spotřebách a uhlíkové stopě. Získáváte možnost si data porovnat podle vlastních flitrů a tagů přesně podle Vašich potřeb. Díky přístupu z mobilu i počítače se k aktuálním datům dostanete kdykoliv.



## Energetický audit

### Zjistíme, kde přicházíte o miliony a nabídneme vhodná řešení

Osobní prohlídky všech vašich budov, analýza faktur a dalších dat, všechno zvládneme udělat tak, abyste se v auditu neztratili. My vám ušetříme čas, vy splníte zákonnou povinnost, a ještě získáte podklady pro efektivní investice, které pomohou vám i životnímu prostředí.



PKV BUILD s.r.o.  
Zakázka číslo: CZ-EP-2022-000444

# Průkaz energetické náročnosti budovy

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií vyhlášky  
č. 264/2020 Sb. o energetické náročnosti budov ve znění pozdějších  
předpisů

---

Obytné prostory  
Rodinná 1070/28  
312 00, Plzeň 4  
katastrální území Lobzy [722618]  
parc. č. 554/2



## **Energetický specialista**

PKV BUILD s.r.o.  
Číslo oprávnění: 1865

## **Evidenční číslo**

459753.0

## **Datum vydání**

07.10.2022

## **Verze dokumentu**

Tento dokument nesmí být bez písemného souhlasu zhotovitele kopírován jinak než celý.

# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Rodinná, 1070 / 28  
PSČ, místo: 312 00, Plzeň 4  
K.ú., parcelní č.: Lobzy (722618), 554/2  
Typ budovy: Rodinný dům  
Celková energeticky vztažná plocha: 223 m<sup>2</sup>



## KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů  
kWh/(m<sup>2</sup>·rok)



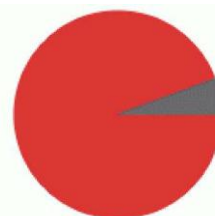
Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost

není stanoven

## ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ zemní plyn: 66.3  
■ elektřina: 3.9



## UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

|   |                                    |  |
|---|------------------------------------|--|
| Průměrný součinitel prostupu tepla budovy | 1.14 W/(m <sup>2</sup> ·K)         |  |
| Měrná potřeba tepla na vytápění           | 191 kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)      |  |
| <b>Celková dodaná energie</b>             | <b>315 kWh/(m<sup>2</sup>·rok)</b> |  |
| Vytápění                                  | 277 kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)      |  |
| Chlazení                                  | -                                  |  |
| Nucené větrání                            | -                                  |  |
| Úprava vlhkosti                           | -                                  |  |
| Příprava teplé vody                       | 20.8 kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)     |  |
| Osvětlení                                 | 16.6 kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)     |  |

Energetický specialista: PKV BUILD s.r.o.  
Osvědčení č.: 1865  
Kontakt: vitkova@pkv.cz



Ev. č. průkazu: 459753.0  
Vyhотовeno dne: 07.10.2022  
Podpis:

# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

## A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

|                             |                |                           |                       |
|-----------------------------|----------------|---------------------------|-----------------------|
| Obec:                       | Plzeň 4        | Část obce:                | Lobzy                 |
| Ulice:                      | Rodinná        | Č.p / č. or. (č.ev.)      | 1070/28               |
| Katastrální území:          | Lobzy (722618) | Převládající typ využití: | Rodinný dům           |
| Parcelní číslo pozemku:     | 554/2          | Památková ochrana budovy: | Bez památkové ochrany |
| Orientační období výstavby: | 1974           | Památková ochrana území:  | Bez památkové ochrany |

### POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

#### Stručný popis budovy:

Posuzovaným objektem je rodinný dům, který se nachází na parcele č. 554/2, k. ú. Sušice nad Otavou [722618]. Dům je rozdělen do dvou zón. První zónu tvoří obytné prostory a ve druhé zóně je umístěno temperované technické zázemí. Půdorys má členitý tvar. Budova má jedno podlaží částečně zapuštěné do terénu a dvě vytápěná nadzemní podlaží, která jsou zastřešena plochou střechou. Svislá okna jsou dřevěná s jednoduchým zasklením. Vstupní dveře jsou dřevěné s prosklením. Nad vstupními dveřmi tvoří část výplní luxfery. Vnější stěny jsou z dutinových tvárníc a nejsou opatřeny tepelnou izolací. Konstrukce ploché střechy je tvořena nosnou vrstvou z HURDIS stropních desek a škvárovým násypem a není opatřena tepelnou izolací. Konstrukce podlahy na zemině je původní bez tepelné izolace. Podlaha nad nevytápěnou garáží je z HURDIS stropních tvarovek a není opatřena tepelnou izolací.

#### Stručný popis technických systémů:

Vytápění objektu je zajištěno pomocí plynového kotle. Ohřev teplé vody je zajištěn pomocí plynového průtokového ohřivače. Osvětlení je v objektu instalováno v podobě žárovkových svítidel. Strojní větrání a chlazení není pro objekt instalováno.

### GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

| Parametr   | Jednotky                       | Hodnota |
|--|--------------------------------|---------|
| Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím           | m <sup>3</sup>                 | 711,3   |
| Celková plocha hodnocené obálky budovy                   | m <sup>2</sup>                 | 463,9   |
| Objemový faktor tvaru budovy                             | m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup> | 0,65    |
| Celková energeticky vztažná plocha budovy                | m <sup>2</sup>                 | 222,8   |
| Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí | %                              | 22,7    |

### VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

| Ozn. | Označení zóny                | Typ zóny dle ČSN 73 0331-1   | Úprava vnitřního prostředí          |                          | Návrhová vnitřní teplota pro vytápění<br>°C | Energ. vztažná plocha<br>m <sup>2</sup> |
|------|------------------------------|--|-------------------------------------|--------------------------|---|---|
|      |                              |  | Vytápění                            | Chlazení                 |   |   |
| Z1   | Obytná část                  | Rodinné domy - prostor bytu  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 20  | 197,6                                   |
| Z2   | Technické zázemí - temperace | Prostory plnící funkci domovní komunikace a domovního vybavení k bytům mimo garáže | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 16  | 25,2                                    |

**B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE**

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

| Energonositel            | Vytápění  | Chlazení | Nucené větrání | Úprava vlhkosti | Příprava teplé vody | Osvětlení vnitřního prostoru budovy | Ostatní | Celkem |
|--------------------------|-----------|----------|----------------|-----------------|---------------------|-------------------------------------|---------|--------|
|                          | % pokrytí |          |                |                 |                     |                                     |         |        |
| Dodaná energie v MWh/rok |           |          |                |                 |                     |                                     |         |        |

**PALIVA**

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

|            |       |   |   |   |      |      |   |       |
|------------|-------|---|---|---|------|------|---|-------|
| elektrina  | 0,3%  | — | — | — | —    | 5,3% | — | 5,6%  |
|            | 0,20  | — | — | — | —    | 3,69 | — | 3,90  |
| zemní plyn | 87,9% | — | — | — | 6,6% | —    | — | 94,4% |
|            | 61,6  | — | — | — | 4,63 | —    | — | 66,3  |

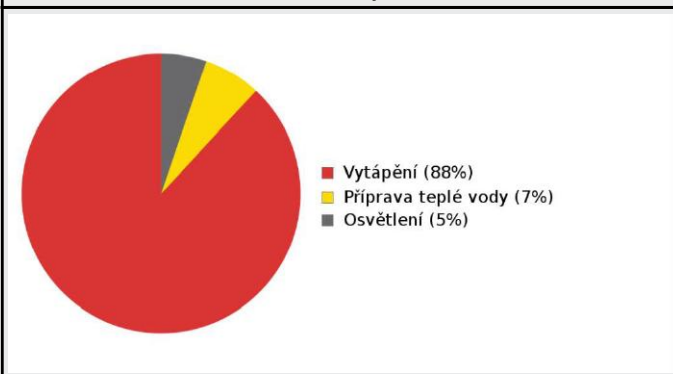
**ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ**

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

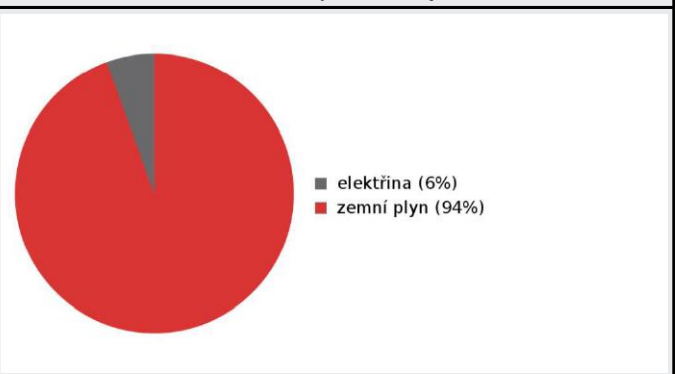
**CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE**

|                        |       |   |   |   |      |      |   |        |
|------------------------|-------|---|---|---|------|------|---|--------|
| procentuální podíl     | 88,1% | — | — | — | 6,6% | 5,3% | — | 100,0% |
| kWh/m <sup>2</sup> rok | 277,5 | — | — | — | 20,8 | 16,6 | — | 314,8  |
| MWh/rok                | 61,8  | — | — | — | 4,63 | 3,69 | — | 70,2   |

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



## C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

| Energonositel            | Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie | Vytápění  | Chlazení | Nucené větrání | Úprava vlhkosti | Příprava teplé vody | Osvětlení vnitřního prostoru budovy | Ostatní | Celkem |
|--------------------------|--|-----------|----------|----------------|-----------------|---------------------|-------------------------------------|---------|--------|
|                          |  | % pokrytí |          |                |                 |                     |                                     |         |        |
| Dodaná energie v MWh/rok |  |           |          |                |                 |                     |                                     |         |        |

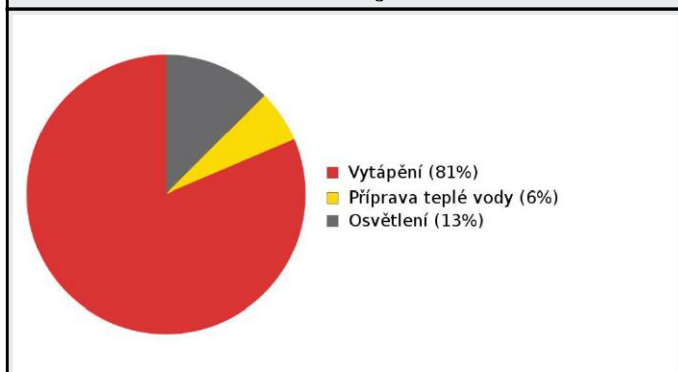
### ENERGONOSÍTELE

|            |     |       |   |   |   |      |       |   |       |
|------------|-----|-------|---|---|---|------|-------|---|-------|
| elektrina  | 2,6 | 0,7%  | — | — | — | —    | 12,6% | — | 13,3% |
|            |     | 0.53  | — | — | — | —    | 9.60  | — | 10.1  |
| zemní plyn | 1,0 | 80,7% | — | — | — | 6,1% | —     | — | 86,7% |
|            |     | 61.6  | — | — | — | 4.63 | —     | — | 66.3  |

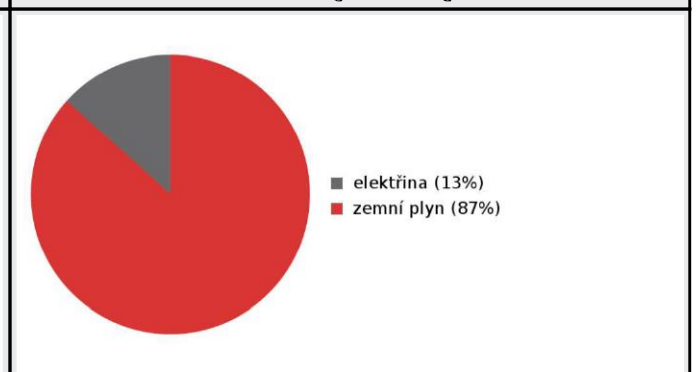
### PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

|                        |       |   |   |   |      |       |   |        |
|------------------------|-------|---|---|---|------|-------|---|--------|
| procentuální podíl     | 81,4% | — | — | — | 6,1% | 12,6% | — | 100,0% |
| kWh/m <sup>2</sup> rok | 278,9 | — | — | — | 20,8 | 43,1  | — | 342,8  |
| MWh/rok                | 62.2  | — | — | — | 4.63 | 9.60  | — | 76.4   |

Podíl dodané energie dle účelu

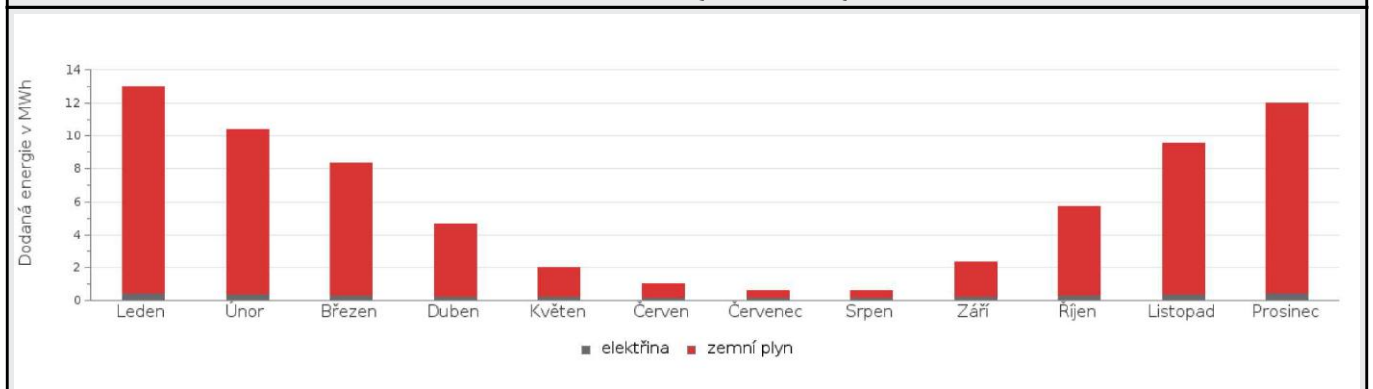


Podíl dodané energie dle energonositele

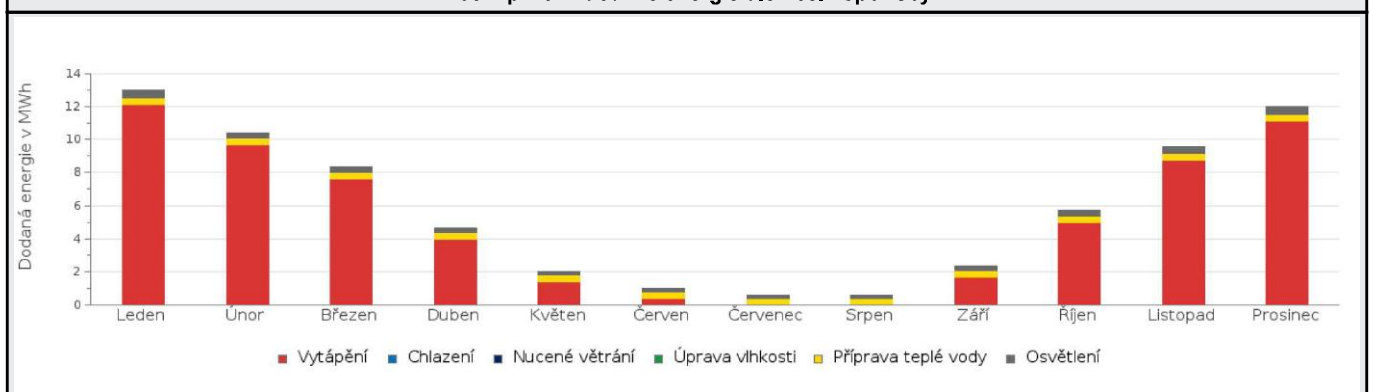


**D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE****BILANCE PODLE ENERGOISITELŮ**

|               | Dodaná energie v MWh/rok |      |        |       |        |        |          |       |      |       |          |          |
|---------------|--------------------------|------|--------|-------|--------|--------|----------|-------|------|-------|----------|----------|
|               | Leden                    | Únor | Březen | Duben | Květen | Červen | Červenec | Srpen | Září | Říjen | Listopad | Prosinec |
| <b>Celkem</b> | 13.0                     | 10.4 | 8.34   | 4.65  | 1.99   | 0.99   | 0.59     | 0.61  | 2.30 | 5.72  | 9.51     | 12.0     |
| elektřina     | 0.49                     | 0.41 | 0.34   | 0.28  | 0.24   | 0.20   | 0.20     | 0.22  | 0.29 | 0.34  | 0.40     | 0.48     |
| zemní plyn    | 12,5                     | 10,0 | 8,00   | 4,37  | 1,75   | 0,79   | 0,39     | 0,39  | 2,01 | 5,38  | 9,10     | 11,5     |

**Roční průběh dodané energie podle energonositelů****BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

|                     | Dodaná energie v MWh/rok |      |        |       |        |        |          |       |      |       |          |          |
|---------------------|--------------------------|------|--------|-------|--------|--------|----------|-------|------|-------|----------|----------|
|                     | Leden                    | Únor | Březen | Duben | Květen | Červen | Červenec | Srpen | Září | Říjen | Listopad | Prosinec |
| <b>Celkem</b>       | 13.0                     | 10.4 | 8.34   | 4.65  | 1.99   | 0.99   | 0.59     | 0.61  | 2.30 | 5.72  | 9.51     | 12.0     |
| Vytápění            | 12.2                     | 9.68 | 7.63   | 4.01  | 1.38   | 0.41   | 0.00     | 0.00  | 1.65 | 5.01  | 8.75     | 11.2     |
| Chlazení            | 0.00                     | 0.00 | 0.00   | 0.00  | 0.00   | 0.00   | 0.00     | 0.00  | 0.00 | 0.00  | 0.00     | 0.00     |
| Nucené větrání      | 0.00                     | 0.00 | 0.00   | 0.00  | 0.00   | 0.00   | 0.00     | 0.00  | 0.00 | 0.00  | 0.00     | 0.00     |
| Úprava vlhkosti     | 0.00                     | 0.00 | 0.00   | 0.00  | 0.00   | 0.00   | 0.00     | 0.00  | 0.00 | 0.00  | 0.00     | 0.00     |
| Příprava teplé vody | 0.39                     | 0.35 | 0.39   | 0.38  | 0.39   | 0.38   | 0.39     | 0.39  | 0.38 | 0.39  | 0.38     | 0.39     |
| Osvětlení           | 0.47                     | 0.38 | 0.32   | 0.26  | 0.22   | 0.20   | 0.20     | 0.22  | 0.27 | 0.32  | 0.38     | 0.46     |

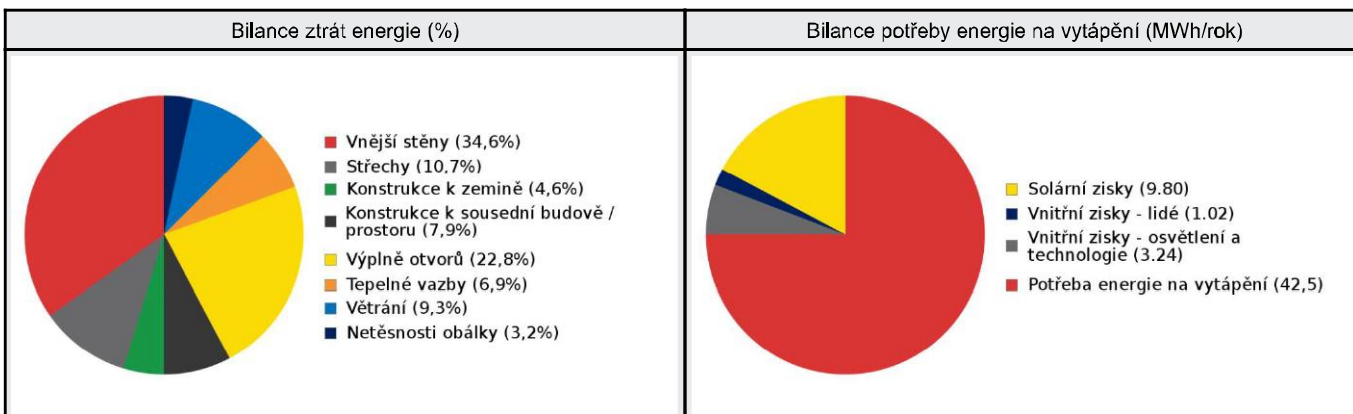
**Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby**

**E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ****BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

| ZTRÁTY ENERGIE                 |         |      | VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ                                 |         |      |
|--------------------------------|---------|------|---|---------|------|
| Prostup tepla obálkou budovy   | MWh/rok | 49.5 | Solární zisky   | MWh/rok | 9.80 |
| Větrání                        |         | 5.24 | Vnitřní zisky - lidé  |         | 1.02 |
| Netěsnosti obálky - infiltrace |         | 1.82 | Vnitřní zisky - osvětlení a technologie a z přilehlých nevytápěných prostor |         | 3.24 |
| Celkem                         |         | 56.5 | Celkem  |         | 14.1 |

|                             |         |      |                         |       |
|-----------------------------|---------|------|-------------------------|-------|
| POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ | MWh/rok | 42,5 | kWh/m <sup>2</sup> .rok | 190,6 |
|-----------------------------|---------|------|-------------------------|-------|

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

| F  |                                   | OBÁLKA BUDOVY                 |                        |                   |                                      |                        |                    |  |
|--|-----------------------------------|-------------------------------|------------------------|-------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------|--|
| <p>Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.</p> |                                   |                               |                        |                   |                                      |                        |                    |  |
| Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy   |                                   | Návrhová vnitřní teplota zóny | Přilehlající prostředí | Plocha konstrukce | Součinitel prostupu tepla konstrukce |                        |                    |  |
|  |                                   | $\Theta_i$                    | --                     | $A_j$             | Vypočtená hodnota                    | Požadavek ČSN 730540-2 | Referenční hodnota | Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota |
| Ozn.   | Název                             | °C                            | --                     | m <sup>2</sup>    | W/m <sup>2</sup> .K                  |                        |                    |  |
| <b>VNĚJŠÍ STĚNY</b>  |                                   |                               |                        | <b>182,5</b>      |                                      |                        |                    |  |
| STN-1  | Vnější stěna - západ (Z1)         | 20                            | EXT                    | 40,3              | 1,093                                | 0,30                   | 0,30               | 364%   |
| STN-2  | Vnější stěna - jih (Z1)           | 20                            | EXT                    | 66,3              | 1,093                                | 0,30                   | 0,30               | 364%   |
| STN-3  | Vnější stěna - východ (Z1)        | 20                            | EXT                    | 66,7              | 1,093                                | 0,30                   | 0,30               | 364%   |
| STN-9  | Vnější stěna - temperace (Z2)     | 16                            | EXT                    | 6,4               | 1,754                                | 0,75                   | 0,75               | 234%   |
| STN-10   | Vnější stěna - temperace (Z2)     | 16                            | EXT                    | 2,8               | 1,754                                | 0,75                   | 0,75               | 234%   |
| <b>STŘECHY</b>   |                                   |                               |                        | <b>92,9</b>       |                                      |                        |                    |  |
| STR-15   | Plochá střecha (Z1)               | 20                            | EXT                    | 92,9              | 0,663                                | 0,24                   | 0,24               | 276%   |
| <b>KONSTRUKCE K ZEMINĚ</b>   |                                   |                               |                        | <b>51,4</b>       |                                      |                        |                    |  |
| STN(z)-4   | Stěna k zemině - východ (Z1)      | 20                            | ZEM                    | 12,1              | 1,634                                | 0,45                   | 0,45               | 363%   |
| STN(z)-8   | Stěna k zemině (Z2)               | 16                            | ZEM                    | 2,2               | 1,634                                | 0,85                   | 0,85               | 192%   |
| PDL(z)-11  | Podlaha na zemině 1.PP - Z1 (Z1)  | 20                            | ZEM                    | 11,9              | 2,269                                | 0,45                   | 0,45               | 504%   |
| PDL(z)-12  | Podlaha na zemině 1.PP - Z2 (Z2)  | 16                            | ZEM                    | 25,2              | 2,269                                | 0,85                   | 0,85               | 267%   |
| <b>KONSTRUKCE K SOUSEDNÍ BUDOVĚ / PROSTORU</b>   |                                   |                               |                        | <b>83,7</b>       |                                      |                        |                    |  |
| STN-5  | Stěna k nevyt. prostoru 1.PP (Z1) | 20                            | SOUS                   | 7,8               | 1,989                                | 0,60                   | 0,60               | 332%   |
| STN-7  | Stěna k nevyt. prostoru 1.PP (Z2) | 16                            | SOUS                   | 18,3              | 1,764                                | 0,80                   | 0,80               | 221%   |
| PDL-14   | Podlaha nad nevyt. prostorem (Z1) | 20                            | SOUS                   | 55,8              | 1,082                                | 0,60                   | 0,60               | 180%   |
| VYP-27   | Dveře k nevyt. prostoru (Z1)      | 20                            | SOUS                   | 1,8               | 4,000                                | 1,70                   | 1,70               | 235%   |
| <b>VÝPLNĚ OTVORŮ</b>   |                                   |                               |                        | <b>53,4</b>       |                                      |                        |                    |  |
| VYP-16   | OKNO 1 - ZÁPAD - Z1 (Z1)          | 20                            | EXT                    | 9,6               | 2,400                                | 1,50                   | 1,50               | 160%   |
| VYP-17   | OKNO 2 - ZÁPAD - Z1 (Z1)          | 20                            | EXT                    | 8,6               | 2,400                                | 1,50                   | 1,50               | 160%   |
| VYP-18   | OKNO 1 - JIH - Z1 (Z1)            | 20                            | EXT                    | 12,6              | 2,400                                | 1,50                   | 1,50               | 160%   |
| VYP-19   | OKNO 1 - VÝCHOD - Z1 (Z1)         | 20                            | EXT                    | 8,4               | 2,400                                | 1,50                   | 1,50               | 160%   |

|        |                                     |    |     |     |       |             |             |      |
|--------|-------------------------------------|----|-----|-----|-------|-------------|-------------|------|
| VYP-20 | OKNO 2 - VÝCHOD<br>- Z1 1,5 (Z1)    | 20 | EXT | 1,0 | 2,400 | <b>1,50</b> | <b>1,50</b> | 160% |
| VYP-21 | OKNO 3 - VÝCHOD<br>- Z1 1,5 (Z1)    | 20 | EXT | 6,2 | 2,400 | <b>1,50</b> | <b>1,50</b> | 160% |
| VYP-22 | LUXFERY - Z1 -<br>VÝCHOD 3,5 (Z1)   | 20 | EXT | 0,8 | 3,500 | <b>1,50</b> | <b>1,50</b> | 233% |
| VYP-23 | VSTUPNÍ DVEŘE -<br>Z1 - VÝCHOD (Z1) | 20 | EXT | 3,0 | 4,000 | <b>1,70</b> | <b>1,67</b> | 239% |
| VYP-24 | OKNO 1 - JIH - Z2<br>2,4 (Z2)       | 16 | EXT | 2,0 | 2,400 | <b>2,00</b> | <b>2,00</b> | 120% |
| VYP-25 | OKNO 1 - VÝCHOD<br>- Z2 2,4 (Z2)    | 16 | EXT | 1,2 | 2,400 | <b>2,00</b> | <b>2,00</b> | 120% |

**TEPELNÉ VAZBY**

*Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.*

|                                      |  |   |              |   |              |      |
|--------------------------------------|--|---|--------------|---|--------------|------|
| Vliv tepelných vazeb $\Delta U_{tb}$ |  | — | <b>0,100</b> | — | <b>0,020</b> | 500% |
|--------------------------------------|--|---|--------------|---|--------------|------|

**G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY****VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

| Ozn. | Zdroj tepla <sup>1</sup> | Systém vytápění uvnitř budovy   |            |                                       |                               |     |   |                                |                             |
|------|--------------------------|---------------------------------|------------|---------------------------------------|-------------------------------|-----|---|--------------------------------|-----------------------------|
|      |                          | Celkový jmenovitý tepelný výkon | Palivo     | Spotřeba energie na vytápění v palivu | Sezónní účinnost výroby tepla |     | Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla | Sezónní účinnost sdílení tepla | Potřeba energie na vytápění |
|      |                          |                                 |            |                                       | %                             | COP |   |                                |                             |
|      |                          | kW                              |            | MWh/rok                               |                               |     |   |                                | % pokrytí                   |
|      |                          |                                 |            |                                       |                               |     |   |                                | MWh/rok                     |
| K-1  | ETI TERMOTÉKA 25         | 25                              | zemní plyn | 61.6                                  | 87                            | --  | Z1: 90%<br>Z2: 90%                            | Z1: 88%<br>Z2: 88%             | 100%                        |
|      |                          |                                 |            |                                       |                               |     |   |                                | 42,5                        |

**PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

| Ozn. | Zdroj pro přípravu teplé vody | Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy |            |  |                               |    |  |                            |                                  |
|------|-------------------------------|--|------------|--|-------------------------------|----|--|----------------------------|----------------------------------|
|      |                               | Celkový jmenovitý tepelný výkon          | Palivo     | Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu | Sezónní účinnost výroby tepla |    | Sezónní účinnost distribuce teplé vody | Sezónní potřeba teplé vody | Potřeba energie ohřev teplé vody |
|      |                               |  |            |  | %                             | -- |  |                            |                                  |
|      |                               | kW                                       |            | MWh  |                               |    |  |                            | % pokrytí                        |
|      |                               |  |            |  |                               |    |  |                            | MWh/rok                          |
| K-2  | KARMA MORA PO 35              | 23                                       | zemní plyn | 4.63   | 87                            | -- | TVsys 1: 97,9                          | 58,40                      | 100,0                            |
|      |                               |  |            |  |                               |    |  |                            | 4,02                             |

**OSVĚTLENÍ**

| Ozn.    | Osvětlovací soustava / zóna | Převažující typ světelných zdrojů | Odpovídající energeticky vztažná plocha | Průměrná požadovaná osvětlenost | Průměrné korekční činitele soustavy |                 |                        |                            |
|---------|-----------------------------|-----------------------------------|---|---------------------------------|-------------------------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|
|         |                             |                                   |   |                                 | Typ světelných zdrojů               | Řízení soustavy | Konstantní osvětlenost | Závislost na denním světle |
|         |                             |                                   |   |                                 |                                     |                 |                        |                            |
| Z1 (L1) | Žárovka                     | obyčejná žárovka                  | 158,11                                  | 100                             | 6,40                                | 1,00            | 1,00                   | 1,00                       |
| Z2 (L1) | Žárovka                     | obyčejná žárovka                  | 20,00                                   | 100                             | 6,40                                | 1,00            | 1,00                   | 1,00                       |

H

## DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

### SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE



V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

| Úsporné opatření |   | Popis návrhu  |
|------------------|---|---|
| KROK 1           | Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění | <b>Stěny</b><br>OP <sub>s</sub> -1 - Zateplení vnějších stěn<br><br><b>Okna, dveře, popř. LOP:</b><br>OP <sub>s</sub> -2 - Výměna výplní otvorů<br><br><b>Střechy a stropy:</b><br>OP <sub>s</sub> -3 - Zateplení ploché střechy  |
| KROK 2           | Využití zařízení pro zpětné získávání tepla           | V této kategorii není navrhováno žádné opatření.  |
| KROK 3           | Zlepšení účinnosti technických systémů budovy         | <b>Vytápění:</b><br>OP <sub>r</sub> -1 - Výměna stávajících zdrojů na vytápění a ohřev teplé vody<br><br><b>Příprava TV:</b><br>OP <sub>r</sub> -1 - Výměna stávajících zdrojů na vytápění a ohřev teplé vody<br><br><b>Osvětlení:</b><br>OP <sub>r</sub> -2 - Instalace LED svítidel |

### POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

| Alternativní systém dodávky energie |  | Proveditelnost |            |            | Popis návrhu  |
|-------------------------------------|--|----------------|------------|------------|---|
|                                     |  | Technická      | Ekonomická | Ekologická |   |
| KROK 4                              | Místní systémy využívající energie z OZE | ANO            | NE         | ANO        | Byla prověřena možnost instalace FVE panelů o výkonu přibližně 3,56 kWp. Z hlediska návratnosti investice se tato možnost prokázala jako nevýhodná. |
|                                     | Kombinovaná výroba elektřiny a tepla     | NE             | NE         | NE         | Pro tento objekt není vhodná varianta v podobě instalace kogenerační jednotky z důvodu ekonomické návratnosti a technické proveditelnosti.          |
|                                     | Soustava zásobování tepelnou energií     | NE             | NE         | NE         | Není k dispozici.   |
|                                     | Tepelná čerpadla                         | ANO            | ANO        | ANO        | Z hlediska ekonomické návratnosti se tato možnost prokázala jako výhodná.   |

| NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ   |  |   |   |   |
|----------------------------|--|---|---|---|
| Popis souboru opatření     | Navržená opatření:<br>Obálka budovy: <ol style="list-style-type: none"> <li>zateplení vnějších stěn EPS o tl. 140 mm (<math>\lambda = 0,032 \text{ W}\cdot\text{m}^{-1}\cdot\text{K}^{-1}</math>)</li> <li>zateplení ploché střechy EPS o tl. 240 mm (<math>\lambda = 0,038 \text{ W}\cdot\text{m}^{-1}\cdot\text{K}^{-1}</math>)</li> <li>výměna stávajících oken a dveří za nové s izolačním zasklením (<math>U_w = 0,80 \text{ W}\cdot\text{m}^{-2}\cdot\text{K}^{-1}</math>, <math>U_d = 1,20 \text{ W}\cdot\text{m}^{-2}\cdot\text{K}^{-1}</math>)</li> </ol> Technické systémy: <ol style="list-style-type: none"> <li>instalace LED svítidel</li> <li>výměna stávajících zdrojů na vytápění a ohřev teplé vody za tepelné čerpadlo vzduch/voda</li> </ol> Jako vhodné opatření ke snížení energetické náročnosti budovy doporučuji realizovat opatření č. 1-5. Další opatření nejsou ekonomicky nebo technicky vhodná. Realizace uvedených opatření povede k celkovému snížení spotřeby energie. Opatření jsou technicky dobře proveditelná a z hlediska investice výhodná. Návrh doporučených opatření v rámci průkazu energetické náročnosti budovy je upraven vyhl. 264/2020 Sb. Realizace opatření není pro stavebníka nijak závazná. |   |   |   |
|                            |  |   |   |   |
|                            | <b>Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody</b><br>kWh/m <sup>2</sup> ,rok<br>MWh/rok   | <b>Celková dodaná energie</b><br>kWh/m <sup>2</sup> ,rok<br>MWh/rok | <b>Neobnovitelná primární energie</b><br>kWh/m <sup>2</sup> ,rok<br>MWh/rok | <b>Klasifikační třída neobnovitelné primární energie</b>                              |
| Hodnocená budova           | 204,72   | 314,82  | 342,79  |  |
|                            | <b>45.6</b>  | <b>70.2</b>   | <b>76.4</b>   |   |
| Soubor navržených opatření | 87,68  | 113,13  | 94,85   |  |
|                            | <b>19.5</b>  | <b>25.2</b>   | <b>21.1</b>   |   |
| Dosažená úspora energie    | 117,04   | 201,69  | 247,94  | -   |
|                            | <b>26.1</b>  | <b>44.9</b>   | <b>55.3</b>   |   |

**I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY****CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

|                                |  |                 |               |
|--------------------------------|--|-----------------|---------------|
| <b>Požadavek vyhlášky dle:</b> | Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost | <b>Splněno:</b> | není stanoven |
|--------------------------------|--|-----------------|---------------|

**REFERENČNÍ BUDOVA**

|  |   |                                   |  |                     |
|--|---|-----------------------------------|--|---------------------|
| <b>Úroveň referenční budovy:</b>                                 | dokončená budova a její změna od 1.1.2022 |                                   |  |                     |
| <b>Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie</b> | <b>Druh budovy nebo zóny</b>              | <b>Energetická vztážná plocha</b> | <b>Měrná potřeba na vytápění referenční budovy</b> | <b>Míra snížení</b> |
|  |   | m <sup>2</sup>                    | kWh/m <sup>2</sup> .rok                            | %                   |
|  | Z1 - Obytná část (obytná zóna)            | 197,6                             | 92,1   | 3                   |
| Z2 - Technické zázemí - temperace (obytná zóna)                  | 25,2                                      | 3                                 |  |                     |

**PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

| Hodnocený parametr | Jednotka | Ozn. | Hodnocený prvek budovy | Návrhová vnitřní teplota zóny | Přílehlající prostředí | Vypočtená hodnota | Referenční hodnota | Splněno |
|--------------------|----------|------|------------------------|-------------------------------|------------------------|-------------------|--------------------|---------|
|--------------------|----------|------|------------------------|-------------------------------|------------------------|-------------------|--------------------|---------|

**MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRKY A KONSTRUKCE**

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

|   |    |    |    |    |    |    |    |    |
|---|----|----|----|----|----|----|----|----|
| X | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
|---|----|----|----|----|----|----|----|----|

**MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY**

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

|   |    |    |    |    |    |    |    |    |
|---|----|----|----|----|----|----|----|----|
| X | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
|---|----|----|----|----|----|----|----|----|

**OBÁLKA BUDOVY**

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

|  |                     |                   |  |  |  |      |      |    |
|--|---------------------|-------------------|--|--|--|------|------|----|
| <b>Průměrný součinitel prostupu tepla budovy</b> | W/m <sup>2</sup> .K | Budova jako celek |  |  |  | 1,14 | 0,47 | -- |
|--|---------------------|-------------------|--|--|--|------|------|----|

**CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE**

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

|                               |                         |                   |  |  |  |        |        |    |
|-------------------------------|-------------------------|-------------------|--|--|--|--------|--------|----|
| <b>Celková dodaná energie</b> | kWh/m <sup>2</sup> .rok | Budova jako celek |  |  |  | 314,82 | 154,37 | -- |
|-------------------------------|-------------------------|-------------------|--|--|--|--------|--------|----|

**NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE**

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

|                                       |                         |                   |  |  |  |        |        |    |
|---------------------------------------|-------------------------|-------------------|--|--|--|--------|--------|----|
| <b>Neobnovitelná primární energie</b> | kWh/m <sup>2</sup> .rok | Budova jako celek |  |  |  | 342,79 | 157,60 | -- |
|---------------------------------------|-------------------------|-------------------|--|--|--|--------|--------|----|

|          |                      |
|----------|----------------------|
| <b>J</b> | <b>OSTATNÍ ÚDAJE</b> |
|----------|----------------------|

| METODA VÝPOČTU    |  |                 |              |
|-------------------|--|-----------------|--------------|
| Použitý software: |  <b>DEKSOFT®</b> - ENERGETIKA | Verze software: | 6.0.8        |
| Klimatická data:  | ČSN 73 0331-1 (s doplněnou průměrnou rychlostí větru dle ČHMÚ - průměr ČR)                                     | Metoda výpočtu: | Měsíční krok |

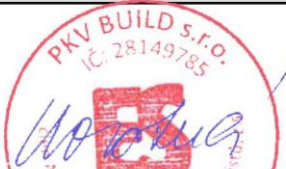
| ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY                          |
|--|
| Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru. |

| DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ       |   |
|------------------------------|---|
| Bezplatná poradenská služba: | <a href="https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis">https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis</a> |
| Katalog úspor energie:       | <a href="https://www.kataloguspor.cz">https://www.kataloguspor.cz</a>           |

|          |                                |
|----------|--------------------------------|
| <b>K</b> | <b>ENERGETICKÝ SPECIALISTA</b> |
|----------|--------------------------------|

| ENERGETICKÝ SPECIALISTA |                  |                  |                |
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|
| Jméno / obchodní firma: | PKV BUILD s.r.o. | Číslo oprávnění: | 1865           |
| Telefon:                | 773 746 934      | E-mail:          | vitkova@pkv.cz |

| URČENÁ OSOBA   |                     |                  |      |
|--|---------------------|------------------|------|
| <i>V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.</i> |                     |                  |      |
| Jméno a příjmení:  | Ing. Tereza Novotná | Číslo oprávnění: | 1535 |

| PLATNOST PRŮKAZU  |            |                                   |   |
|---|------------|-----------------------------------|---|
| <i>Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.</i> |            |                                   |   |
| Evidenční číslo průkazu:  | 459753.0   | Podpis energetického specialisty: |  |
| Datum vyhotovení průkazu:   | 07.10.2022 |                                   |   |
| Platnost průkazu do:  | 07.10.2032 |                                   |   |

Osoba určená:

Ing. Tereza Novotná



# ROZHODNUTÍ

V Praze dne 17. 7. 2020

č. j.: MPO 355489/20/41300/41000

**Ministerstvo průmyslu a obchodu** (dále jen „ministerstvo“) jako správní orgán příslušný podle § 11 odst. 1 písm. i) zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 406/2000 Sb.“), na základě žádosti **právníké osoby PKV BUILD s.r.o. se sídlem Senožaty 284, 39456 Senožaty, IČO: 28149785** (dále jen „žadatel“) rozhodlo podle § 10b odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb. ve spojení s § 67 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), takto:

**Žadateli se uděluje oprávnění č. 1865 k výkonu činnosti energetického specialisty podle § 10 odst. 1) písm. a), b) a c) zákona č. 406/2000 Sb.**

## Odůvodnění

Žadatel podal dne 19. 6. 2020 žádost o udělení oprávnění energetického specialisty k výkonu činnosti podle § 10 odst. 1 písm. a), b) a c) zákona č. 406/2000 Sb. Se žádostí o udělení oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty pro právnickou osobu podle § 10 odst. 2 písm. b) zákona č. 406/2000 Sb. byly doručeny následující přílohy: doklad o bezúhonnosti žadatele, kopie rozhodnutí o udělení oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty určené osoby podle § 10 odst. 2 písm. b) bod 2 zákona č. 406/2000 Sb., doklad o pracovním nebo obdobném poměru s určenými osobami a písemný souhlas s výkonem činnosti určených osob pro žadatele a doklad o uhrazení správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Ministerstvo průmyslu a obchodu posoudilo výše uvedené náležitosti žádosti s přílohami a konstatuje následující: žadatel doložil, že má určenou osobu, která splňuje požadavky stanovené zákonem č. 406/2000 Sb. na tuto osobu, resp. určená osoba je držitelem platného oprávnění energetického specialisty pro požadované činnosti energetického specialisty. **Činnost určených osob pro žadatele budou vykonávat: pan Ing. Jiří Španihel, narozený dne 29. 12. 1986, bytem Botanická 609/30, 602 00 Brno; paní Ing. Veronika Skorunková, narozená dne 21. 9. 1991, bytem Fibichova 223/33, 679 04 Adamov a paní Ing. Tereza Plíšková, narozená dne 24. 1. 1988, bytem Pod Vodárnou 555, 683 54 Otnice. Pan Ing. Jiří Španihel je držitelem platného oprávnění energetického specialisty č. 1601 k výkonu činnosti provádění energetického auditu a zpracování energetického posudku, zpracování průkazu a provádění kontroly provozovaných systémů vytápění a kombinovaných systémů vytápění a větrání podle § 10 odst. 1 písm. a), b) a c) zákona č. 406/2000 Sb. a splňuje podmínky k výkonu této činnosti. Paní Ing. Veronika Skorunková je držitelkou platného oprávnění energetického specialisty č. 1797 k výkonu činnosti zpracování průkazu podle § 10 odst. 1 písm. b) zákona č. 406/2000 Sb. a splňuje podmínky k výkonu této činnosti. Paní Ing. Tereza Plíšková je držitelkou platného oprávnění energetického specialisty č. 1535 k výkonu činnosti zpracování průkazu podle § 10 odst. 1 písm. b) zákona č. 406/2000 Sb. a splňuje podmínky k výkonu této činnosti.**



Na základě splnění zákonných požadavků podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. b) zákona č. 406/2000 Sb. lze konstatovat, že žadatel vyhověl požadavkům pro udělení oprávnění **pro oblast činnosti energetického specialisty k provádění energetického auditu a zpracování energetického posudku, ke zpracování průkazu a k provádění kontroly provozovaných systémů vytápění a kombinovaných systémů vytápění a větrání.** Tím došlo ze strany žadatele jakožto právnické osoby k naplnění podmínek pro udělení oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty podle § 10 odst. 1) písm. a), b) a c) zákona č. 406/2000 Sb. a žádosti bylo vyhověno.

### Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat rozklad podle § 152 odst. 1 správního řádu, a to do 15 dnů ode dne doručení rozhodnutí žadateli.



Ing. et. Ing. René Neděla

náměstek ministra



---

# PLNÁ MOC

společnost

**PKV BUILD s.r.o.**

IČO: 281 49 785

se sídlem Senožaty 284, 394 56 Senožaty

zastoupena Ing. Jirím Pechem, Ing. Ondřejem Vaňkem, jednatelem

zmocňuje tímto paní Ing. Terezu Novotnou, nar. 24.01.1988, bytem Pod Vodárnou 555, 683 54 Otnice,

aby společnost PKV BUILD zastupovala ve věci autorizace a podepisování energetických dokumentů, zejména PENB, energetických auditů, posudků apod.

Dále zmocněnce zmocňuji, aby učinil veškerá právní jednání, jež jsou nebo mohou být nezbytné nebo požadovány v souvislosti s výše uvedeným.

V Brně dne 1.1.2021

PKV BUILD s.r.o.

(1)



Sídlo společnosti: **Vlněna Office Park**  
Vlněna 526/3  
602 00 Brno-Jih  
www.pkv.cz  
+420 724 239 983  
info@pkv.cz

Fakurační adresa: **PKV BUILD s.r.o.**  
Senožaty 284  
394 56 Senožaty  
IČ: 281 49 785  
DIČ: CZ28149785

---

Ing. Jirí Pech, Ing. Ondřej Vaňek, jednatele společnosti

Uvedené zmocnění bez výhrad přijímám

---

Ing. Tereza Novotná



**Energetický audit**



**Energetický projekt**



**Komplexní projekt na FVE**



**Energetický management**