

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 29.01.2026 13:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 1 pro Úřad pro zastupování státu  
ve věcech majetkových

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 729353 Veleslavín

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	69797111	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

135/1	898 zastavěná plocha a nádvoří		nemovitá kulturní památka
Součástí je stavba: Veleslavín, č.p. 83, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 135/1			
135/2	29 zastavěná plocha a nádvoří		nemovitá kulturní památka
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 135/2			
136	209 zastavěná plocha a nádvoří		nemovitá kulturní památka
Součástí je stavba: Veleslavín, č.p. 84, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 136			
137	369 zastavěná plocha a nádvoří		nemovitá kulturní památka
Součástí je stavba: Veleslavín, č.p. 139, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 137			
138	642 zastavěná plocha a nádvoří		nemovitá kulturní památka
Součástí je stavba: Veleslavín, č.p. 1, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 138			
139	173 zastavěná plocha a nádvoří		nemovitá kulturní památka
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 139			
140	1305 zastavěná plocha a nádvoří		nemovitá kulturní památka
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 140			
141	37 ostatní plocha	jiná plocha	nemovitá kulturní památka
142/1	24958 ostatní plocha	zeleň	nemovitá kulturní památka
142/2	12 zastavěná plocha a nádvoří		nemovitá kulturní památka
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 142/2			
142/3	208 zastavěná plocha a nádvoří		nemovitá kulturní památka
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.			

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 29.01.2026 13:55:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 729353 Veleslavín

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Stavba stojí na pozemku p.č.: 142/3

142/4

24 ostatní plocha

jiná plocha

nemovitá kulturní  
památk

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

**služebnost vodovodu pro vlastníka zámku čp.1, p.č.138 (LV 104) - VZ 24/1970**

*Oprávnění pro*

**Parcela: 138**

*Povinnost k*

**Parcela: 63/1, Parcela: 63/2, Parcela: 64**

*Listina Usnesení soudu č.d.2715/1910.*

Z-19565/2002-101

*Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

**SLUŽEBNOST VODOVODU S PRAVEM PRISTUPU ZA UCELEM UDRZBY PRO  
VLASTNIKY ZAMKU CP.1 VE VELESLAVINE-CD.:3443/11**

*Oprávnění pro*

**Parcela: 138**

*Povinnost k*

**Parcela: 67/1, Parcela: 67/2, Parcela: 67/3**

*Listina Jiná listina číslo 3443/1911.*

POLVZ:44/1980

Z-11400044/1980-101

*Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

**služebnost vodovodu**

*Oprávnění pro*

**Parcela: 138**

*Povinnost k*

**Parcela: 102**

*Listina Pozemková kniha č.d. 2941/1909*

POLVZ:1/1967.

Z-70789/2010-101

*Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

**právo vodovodního potrubí**

*Oprávnění pro*

**Parcela: 138**

*Povinnost k*

**Parcela: 75/1, Parcela: 75/5**

*Listina Jiná listina číslo 4252/1909.*

POLVZ:6/1969

Z-11400006/1969-101

*Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

**SLUŽEBNOST TRPĚNÍ VODOVODU A PŘÍSTUPU K OPRAVÁM VE PROSPĚCH  
VLASTNÍKŮ ZÁMKU ČP.1 VE VELESLAVÍNĚ-čd.2532/1890**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 29.01.2026 13:55:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 729353 Veleslavín

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

*Typ vztahu*

---

*Oprávnění pro*

**Parcela: 138**

*Povinnost k*

**Parcela: 62/1, Parcela: 62/2**

*Listina* Pozemková kniha vložka 166/.

**POLVZ:31/1980**

**Z-11400031/1980-101**

*Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*

---

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

*Typ vztahu*

---

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

**dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP č. 1009-53/2021**

*Oprávnění pro*

**Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává: Správa  
Pražského hradu, Hrad I. nádvoří 1, Hradčany, 11900  
Praha 1, RČ/IČO: 49366076**

*Povinnost k*

**Parcela: 142/1**

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná č. sml. UZSVM/A/49346/2021-HMU2,  
SPH 201-2021 ze dne 01.12.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.12.2021  
12:42:28. Zápis proveden dne 04.01.2022.

**V-92340/2021-101**

*Pořadí k 08.12.2021 12:42*

---

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

---

*Plomby a upozornění - Bez zápisu*

---

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

o **Smlouva o předání majetku státu (§ 55 odst.3 zák.č.219/2000 Sb.) ze dne 16.05.2002.**

**Z-36913/2002-101**

*Pro: Česká republika,*

**RČ/IČO: 00000001-001**

o **Smlouva směnná ze dne 02.02.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.04.2006.**

**V-16691/2006-101**

*Pro: Česká republika,*

**RČ/IČO: 00000001-001**

o **Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) 2015-49527-32 ze dne 23.09.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.09.2015 15:26:22. Zápis proveden dne 02.11.2015.**

**Z-52019/2015-101**

*Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo  
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2*

**RČ/IČO: 69797111**

---

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu*

---

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.*

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 29.01.2026 13:55:02

Okres:

Obec: **554782 Praha**

Kat.území: **729353 Veleslavín**

List vlastnictví: **60000**

**V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě**

---

---

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.***

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 29.01.2026 14:12:20

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.