

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 29.03.2025 19:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 9 pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 538809 Strančice

Kat.území: 756067 Strančice

List vlastnictví: 1000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	1/2
SJ Kowalczyk Tomáš a Kowalczyková Kateřina, Na Sídlišti 354, 25163 Strančice	890627/0010 905623/0491	1/4
SJ Kudrna Jiří Ing. a Kudrnová Olga Ing., Ke Koupališti 415, 25163 Strančice, Na Sídlišti 354, 25163 Strančice	600320/1732 666108/0635	1/4
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	69797111	1/2
SJ = společné jmění manželů nebo partnerů		

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 604

218 zastavěná plocha a
nádvoří

Na pozemku stojí stavba: Strančice, č.p. 354, rod.dům, LV 740

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

Parcela: St. 604

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní (založeno pol.VZ 16/1984) ze dne 09.07.1982.

Z-14789/2002-209

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (z.č.201/2002 Sb.) čj. 12030-13/2003 Hanyš. ze dne 12.03.2003.

Z-5430/2003-209

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

RČ/IČO: 69797111

- o Smlouva kupní č. UZSVM/S/10428/2020-HMSU ze dne 26.11.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.12.2020 08:30:00. Zápis proveden dne 18.01.2021.

V-17997/2020-209

Pro:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 29.03.2025 19:35:02

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 538809 Strančice

Kat.území: 756067 Strančice

List vlastnictví: 1000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Kudrna Jiří Ing. a Kudrnová Olga Ing., Ke Koupališti 415,
25163 Strančice, Na Sídlišti 354, 25163 Strančice; společné
jmění

RČ/IČO: 600320/1732
666108/0635

- o Smlouva darovací ze dne 09.12.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.12.2021 10:19:16.
Zápis proveden dne 12.01.2022.

V-19837/2021-209

Pro: Kowalczyk Tomáš a Kowalczyková Kateřina, Na Sídlišti 354,
25163 Strančice; společné jmění

RČ/IČO: 890627/0010
905623/0491

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 29.03.2025 19:44:44

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.