

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Mgr. Bc. Stanislav Muráň, vedoucí samostatného oddělení Opava  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

**(dále jen „prodávající“)**

a

**Varianta - fyzická osoba**

..... (akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost), datum narození: .....

adresa: .....

**(dále jen „kupující“)**

**Varianta - fyzická osoba - podnikatel**

..... (akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost), datum narození: .....

podnikající pod ..... (přesný název v souladu s veřejným rejstříkem nebo dle  
živnostenského oprávnění),

zapsané sídlo podnikatele (popřípadě bydliště): .....; skutečné sídlo podnikatele: .....

místo podnikání: .....

IČO: ....., DIČ: .....

bankovní spojení: .....

**(dále jen „kupující“)**

**Varianta - právnická osoba**

..... (přesný název v souladu s veřejným rejstříkem právnických osob),

se sídlem .....

kteou zastupuje ..... (uvést akademický titul, jméno, příjmení, vědeckou hodnost, funkci), nebo

zastoupená na základě plné moci,

IČO: ....., DIČ: .....

zapsána v obchodním rejstříku vedeném .....

bankovní spojení: .....

**(dále jen „kupující“)**

**Varianta - územní samosprávný celek**

..... (přesné znění názvu územního samosprávného celku),

se sídlem .....

kteý zastupuje ..... (uvést akademický titul, jméno, příjmení, vědeckou hodnost, funkci), nebo

zastoupený na základě plné moci,

IČO: ....., DIČ: .....

bankovní spojení: .....

**(dále jen „kupující“)**

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

**KUPNÍ SMLOUVU**

č. ....

(dále jen „smlouva“)

## Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené věci:
  - **stádo 16 kusů skotu,**

**(dále jen "převáděný majetek").**
2. Česká republika je vlastníkem převáděného majetku na základě Rozhodnutí Krajského úřadu Moravskoslezského kraje č. j. ŽPZ/22156/2025/Kli ze dne 13. 11. 2025 s nabytím právní moci dne 27.11.2025, ve spojení s rozhodnutím Magistrátu města Opavy, odboru životního prostředí, oddělení státní správy lesů, ochrany zvířat a čistoty města, ze dne 11. 7. 2025, sp. zn. ŽP-16144/2023-DrM, č. j. MMOP 122908/2025, dle § 27d zákona č. 246/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s převáděným majetkem na základě § 10 písm. a) zákona č. 219/2000 Sb., ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.
4. Tato kupní smlouva je uzavírána na základě výsledků výběrového řízení s aukcí elektronickou formou (dále jen „**elektronická aukce**“) uskutečněného prostřednictvím Elektronického aukčního systému prodávajícího pod ID elektronické aukce .....
5. Smluvní strany se dohodly, že tato kupní smlouva je uzavírána ve smyslu ustanovení § 2083 občanského zákoníku, jako koupě věci úhrnkem, tj. tak jak stojí a leží, bez záruky kvality a kvantity převáděného majetku.

## Čl. II.

1. Prodávající touto smlouvou úplatně převádí kupujícímu vlastnické právo k převáděnému majetku a kupující toto právo za cenu uvedenou v čl. II. odst. 2 této smlouvy přijímá.
2. Kupní cena byla stanovena na základě uskutečněné elektronické aukce ve výši ..... (slovy ..... korun českých).
3. Kupující se v souladu s ustanovením § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. vzdává svého práva z vadného plnění a zavazuje se, že nebude po prodávajícím uplatňovat jakákoliv práva z vad převáděného majetku; ustanovení § 2002 zákona č. 89/2012 Sb. tímto není dotčeno.
4. Kupující se zavazuje převáděný majetek převzít neprodleně po podpisu této kupní smlouvy na adrese hospodářství spolku Equittana – azyl z.s., Stránské u Rýmařova 37, 793 51 Rýmařov. Nakládku a přepravu převáděného majetku si na své náklady a zodpovědnost zajistí kupující.
5. Nepřevezme-li si kupující převáděný majetek v době uvedené v odst. 4. tohoto článku, náleží prodávajícímu úplata za úschovu převáděného majetku ve výši 140,- Kč/1 den/1 kus skotu. Budou-li v období úschovy převáděného majetku dle předchozí věty vynaloženy ze strany pečovatele další náklady související s péčí o převáděný majetek, je prodávající oprávněn požadovat na kupujícím úhradu i těchto nákladů.
6. Za každý, byť i započatý kalendářní měsíc úschovy převáděného majetku po uplynutí lhůty pro převzetí se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10 % z kupní ceny převáděného majetku. Tím není dotčeno ustanovení předchozího odstavce.

### Čl. III.

Smluvní strany se dohodly, že na úhradu kupní ceny stanovené v Čl. II. odst. 2 bude použita částka ve výši 27.230,- Kč, kterou složil kupující v elektronické aukci na účet prodávajícího 6015-9127761/0710, variabilní symbol ..... dne ..... Zbývající část kupní ceny ve výši ..... zaplatil kupující na účet prodávajícího vedený u České národní banky se sídlem v Praze, číslo účtu 19-9127761/0710, variabilní symbol ..... dne .....

### Čl. IV.

1. Kupující prohlašuje, že nemá vůči prodávajícímu dluh, jehož plnění je vynutitelné na základě vykonatelného exekučního titulu podle § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů.
2. Kupující prohlašuje, že si je vědom specifického charakteru převáděného majetku, a že v souvislosti s nabytím převáděného majetku na něj přecházejí povinnosti vyplývající z příslušných veřejnoprávních předpisů, upravujících nakládání s tímto specifickým druhem majetku. Současně se kupující zavazuje uhradit veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním povinností dle předchozí věty.
3. Kupující prohlašuje, že není osobou, na niž se vztahuje § 18 zákona č. 219/2000 Sb.

### Čl. V.

1. Kupující bere na vědomí, že prodávající od této smlouvy odstoupí, ukáže-li se prohlášení kupujícího, že není osobou, na niž se vztahuje § 18 zákona č. 219/2000 Sb., jako nepravdivé.
2. Prodávající má právo od této smlouvy odstoupit, ukážou-li se prohlášení kupujícího, uvedená v Čl. IV. této smlouvy, jako nepravdivá anebo nastanou-li takové skutečnosti.
3. Odstoupením se závazky z této smlouvy od počátku ruší. Smluvní strany jsou povinny si vrátit vzájemná plnění poskytnutá dle této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že dojde k porušení závazků ze strany kupujícího, ve smyslu Čl. V., nebo kupující převáděný majetek nepřevezme ve lhůtě dle čl. II. odst. 4, má prodávající právo od této kupní smlouvy odstoupit.
5. V případě, že dojde k porušení závazků ze strany kupujícího, ve smyslu Čl. V., kupující tuto kupní smlouvu nepodepíše nebo převáděný majetek nepřevezme ve lhůtě do 10 kalendářních dnů ode dne odeslání výzvy k převzetí nebo nezaplatí kupní cenu /resp. rozdíl mezi kupní cenou a částí kupní ceny, složené kupujícím na účet prodávajícího při elektronické aukci (dále jen „kauce“) ve lhůtě do 10 kalendářních dnů ode dne udělení souhlasu, a prodávající od této smlouvy odstoupí, propadá tato kauce ve prospěch prodávajícího.
6. Odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran se nedotýká povinnosti kupujícího zaplatit peněžité plnění (zejm. úroky z prodlení, smluvní pokuty, na jejichž úhradu dle této smlouvy vznikl prodávajícímu nárok do data účinnosti odstoupení).
7. Odstoupení od smlouvy musí být v písemné formě a nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Odstoupením se závazky z této smlouvy ruší od počátku a smluvní strany si vrátí vše, co si splnily, kromě peněžitých plnění (např. úroků z prodlení, smluvních pokut), na jejichž úhradu vznikl prodávajícímu nárok do data účinnosti odstoupení.

8. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy a kupní cena již byla zaplacená, má prodávající povinnost do 30 pracovních dnů od účinků odstoupení vrátit kupní cenu sníženou o:

- kauci (pouze v případě odstoupení od smlouvy prodávajícím)
- vyúčtované smluvní pokuty a úroky z prodlení,

na účet kupujícího.

## ČI. VI.

### A

#### **Varianta - smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv**

Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § ..... odst. .... písm. .... zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

### B

#### **Varianta - smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv**

Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů.

Prodávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

#### **(Varianta - Pokud kupující nemá datovou schránku):**

Prodávající předá kupujícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

#### ----- *Obecná ustanovení* -----

O převzetí převáděného majetku zvířat bude sepsán předávací protokol.

Vlastnické právo k převáděnému majetku přechází na kupujícího dnem účinnosti této smlouvy.

Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

### **Varianta – pouze u smluv uzavřených s ÚSC**

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V ..... dne .....

V ..... dne .....

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Bc. Stanislav Muráň  
vedoucí samostatného oddělení Opava

.....  
*akademický titul, jméno, příjmení,  
vědecká hodnost, funkce opravňující  
k jednání nebo jednajícím na základě  
plné moci, název*