



CUZK 100015644683

Znalecký posudek

Posudek vyžádán: Katastrální úřad pro Vysočinu, Jihlava, Fibichova 4666/6

Účel vyžádání posudku: Stanovení ceny ojetého osobního automobilu

Pro: značky ŠKODA OCTAVIA, RZ: 3J6 5052

Termín vypracování posudku: 03.02.2025

Termín, ke kterému je cena stanovena: 31.01.2025

Počet listů včetně obálky: 5

Počet předaných vyhotovení: 2x

Posudek číslo: 5794

Znalecký posudek je vypracován podle znaleckého standardu č. I, schváleného ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90 – org.

Vítězslav Milfajt
znalec – ekonomika – ceny
a odhady mot. vozidel, stroj. všeob.
autoopravárenství a techn. stav mot. vozidel

V Jihlavě dne: 02.02.2025

Nález

Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla:	ŠKODA OCTAVIA 1Z AABKDX01 NFM6
Druh vozidla:	osobní automobil
Technický průkaz série, číslo:	UD 484518
Osvědčení o TP platné do:	02.05.2025
Výr. číslo karoserie / rok výroby:	TMBBE61Z492061279
Výr. číslo motoru / rok výroby:	neregistrován
Výr. číslo podvozku / rok výroby:	--
Druh karoserie:	osobní - sedan
Obsah a druh motoru:	1 968/ vznětový, typ – BKD
Druh a rozměr pneu prvomontáže:	195/65 R 15 91 V
Schválené změny proti pův. typu dle TP:	--
Reg.značka:	3J6 5052
Datum prvního uvedení do provozu:	01.06.2009
Držitel vozidla:	Katastrální úřad pro Vysočinu, Jihlava
Počet předchozích držitelů:	1.majitel
Stav počítáče ujetých km:	173 120 km
Údaje o opravách a poškozeních vozidla:	vše původní
Výbava vozidla:	standardní dle typu
Zvláštní výbava:	v pořizovací ceně

Prohlídka a zkušební jízda

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne: 31.01.2025

za účasti:	zást. majitele
Zkušební jízda dne:	--
Vozidlo řídil:	--
Stav vozovky, atmosférické podmínky:	--
Počet ujetých km:	
Stabilita vozidla - v přímé jízdě:	
- při brzdění:	
Zkušební jízda nebyla provedena:	vozidlo je nepojízdné

Technický stav jednotlivých skupin vozidla

Motor:	nefunkční, nelze nastartovat, uniká olej z turba
Spojka:	funkční, opotřebená, prokluzuje
Převodovka:	funkční opotřebená úměrně době provozu, prosakuje olej
Podvozek:	funkční, opotřebený úměrně ujetým km
Přední náprava:	funkční opotřebená, úměrně ujetým km
Zadní náprava:	funkční, opotřebená úměrně ujetým km
Řízení:	funkční, opotřebené úměrně ujetým km
Brzdy:	funkční, opotřebené úměrně ujetým km
Karoserie:	funkční, prorezivělé prahy, přední blatníky, podběhy, celkové opotřebení je větší, než by odpovídalo době provozu a ujetým km
Interiér a výbava:	funkční, celkové opotřebení je úměrné době provozu
El. příslušenství:	funkční, opotřebené úměrně době provozu

Druh, rozměr a hodnota pneu na vozidle v %: 5 ks rozměr 195/65 R15 - 91V zimní POLARIS
LP 20%, PP 20%, LZ 20%, PZ 20%, R 20%

Posudek

Výpočet technické hodnoty vozidla

Výpočet základní amortizace

Doba provozu	DP = 16 roků	ZAD = 90%
Dle TP		
Počet ujetých km	PKM = 173 120 km	ZAP = 64,22%
Dle tachometru		
Aritmetický průměr	ZA = 77,11%	

Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny vozidla CN = Kč 499 900,00 včetně DPH

Pramen: dle nákupní faktury

Výpočet časové ceny vozidla:

Výchozí cena	CN	499 900,00 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	16 000,00 Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	483 900,00 Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	22,89%
THVR . CR		110 764,00 Kč
Časová cena pneu na vozidle	CČPV	3 200,00 Kč
Časová cena mimořádné výbavy	CČVM	--
Časová cena vozidla	CČV	113 964,00 Kč

Výpočet obecné ceny

Koeficient prodejnosti vozidla KP = 0,25

Dle stavu nabídky a poptávky v daném místě a čase

Obecná cena vozidla COB = CČV . KP = Kč 28 491,00

slovy: dvacetosmtisícčtyřístadevadesátjednaKč

Závěr.

Obecná cena předmětného motorového vozidla činila k 31.01.2025 Kč 28 490,00 /zaokrouhleno/ včetně DPH.

V Jihlavě dne: 02.02.2025

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím
předsedy Krajského soudu v Brně, ze dne 22.11.1989, č.j. Spr. 4228/89
pro základní obor ekonomika, pro odvětví ceny a odhady motorových
vozidel, strojírenství všeobecné, se specializací autoopravárenství
a technický stav motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 5794
znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů (náhradu mzdy) účtuji podle
připojené likvidace na základě dokladů číslo 5794

Otisk kulaté pečete



Podpis znalce

Vítězslav Milfajt

Ověřovací doložka převedení dokumentu z listinné do elektronické podoby

Převedení provedl	Katastrální úřad pro Vysočinu
Tento dokument vznikl převedením dokumentu z listinné do elektronické podoby podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů.	
Pořadové číslo ověřovací doložky	W079756-5/2025
Počet listů	1
Viditelné prvky, které nelze plně přenést na dokument v elektronické podobě	
Datum vyhotovení ověřovací doložky	05.02.2025
Ověřující osoba	Marcela Másilková