Čj.: UZSVM/O/371690/2026-HMS1

AUKČNÍ VYHLÁŠKA

Elektronická aukce se řídí platným Aukčním řádem, není-li stanoveno v této Aukční vyhlášce jinak. Aukční řád je v elektronické podobě uveřejněn na webových stránkách https://www.nabidkamajetku.gov.cz.

Elektronická aukce je dílčí fází výběrového řízení dle § 22 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Elektronická aukce není zvláštním způsobem uzavření smlouvy ve smyslu § 1771 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, veřejnou dražbou dle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů, ani (veřejnou) dražbou dle zvláštních právních předpisů.[1)]

I.
Termín konání elektronické aukce

Touto „Aukční vyhláškou" se vyhlašuje konání elektronické aukce prostřednictvím Elektronického aukčního systému Správce: Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111, dostupného na webových stránkách https://www.nabidkamajetku.gov.cz.

Začátek elektronické aukce se stanovuje na den **15. 12. 2026** v **10.00 hod.**

Konec elektronické aukce se stanovuje na den **16. 12. 2026** v **10.00 hod.**

Zadavatelem aukce je Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Příslušným pracovištěm Zadavatele aukce je Územní pracoviště Ostrava, Lihovarská 1335/9, 710 16 Ostrava - Radvanice

Kontaktní osobou Lucie Otisková, tel.: 597 315 340, e-mail: Lucie.Otiskova@uzsvm.gov.cz

II.
Podmínky účasti v elektronické aukci

Účast v elektronické aukci je možná pouze pro registrované uživatele Elektronického aukčního systému (dále jen **„EAS“**). Způsob registrace je uveden v Aukčním řádu zveřejněném na webových stránkách www.nabidkamajetku.cz, na těchto webových stránkách je možné také registraci provést.

Zároveň je podmínkou účasti složení částky na úhradu části kupní ceny (dále jen „kauce“) ve smyslu čl. 5 odst. 2 písm. c) Aukčního řádu, a to ve výši 1.307.700,- Kč. Kauci lze složit *pouze* bezhotovostním převodem na účet č. 6015-9127761/0710 tak, aby byla připsána na účet Zadavatele aukce ve lhůtě do konce dne 14. 12. 2026. Jako variabilní symbol a specifický symbol každý Uživatel uvede údaje, které jsou zaslány systémem po přihlášení se k elektronické aukci.

Úhrada kauce v hotovosti do pokladny Zadavatele aukce je nepřípustná. Kauci je nutné zaslat v dostatečném časovém předstihu vzhledem ke lhůtám mezibankovních převodů; včasné připsání kauce do konce výše uvedeného dne na účet Zadavatele aukce je odpovědností Uživatele. Případné zdržení připsání kauce na účet Zadavatele aukce jde k tíži Uživatele.

III.
Označení vlastníka Předmětu aukce

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111.

IV.
Předmět aukce

Předmětem elektronické aukce je nemovitá věc:

- **parcela č. St. 221,** o výměře 414 m^2, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
  Součástí je stavba: **Mariánské Hory, č.p. 243, rod. dům**
  Stavba stojí na pozemku p.č.: st. 221

v k.ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, vedená u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava a zapsaná na LV 60000 se všemi součástmi a s příslušenstvím (zejména rodinný dům č.p. 243 a přípojky inženýrských sítí).

Na převáděnému majetku vázne věcné předkupní právo ve prospěch Statutárního města Ostrava zřízené na základě Smlouvy o věcném předkupním právu V14 1833/1995 a zapsané v katastru nemovitostí na listu vlastnictví 60000 vedeném u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava pro k.ú. Mariánské Hory. Kupní smlouva tak bude uzavřena s rozvazovací podmínkou uplatnění předkupního práva.

Popis Předmětu aukce:

Popis stavby č.p. 243
Stavba ve tvaru písmene „V“ je umístěna v Ostravě na ulici 28. října a ulici Tvorkovských jako objekt v řadové zástavbě starších bytových domů s komerčními prostory (provozovny různého zaměření), které na sebe vždy navazují štítovou stěnou. Sousední domy v této městské čtvrti mají uzavřené dvorní části přístupné z jednotlivých objektů. Stavba disponuje čtyřmi samostatnými vstupy (3 ze strany ul. 28. října a 1 z ulice Tvorkovských), objekt nemá vstup do dvorní části.

Stavba má 2 nadzemní podlaží a 1 podzemní podlaží. V objektu je půda a nemá vybudované podkroví. Objekt byl postaven odhadem v roce 1910.

Popis pozemku a lokality:
Sklon pozemku je rovinatý. Pozemek není oplocený. Na pozemku se nenachází trvalé porosty.
Přístup k pozemku a stavbě je bezproblémový po zpevněné komunikaci. Pozemek nemá parkovací plochu.

V lokalitě je úplná vybavenost obchodními středisky i specializovanými obchody, v místě je kompletní soustava základních, středních i vysokých škol a kompletní vybavenost z hlediska kulturních zařízení i z hlediska sportovního vyžití a je zde kompletní soustava úřadů.

Je zde zastávka MHD a dálkových spojů v docházkové vzdálenosti, avšak v místě jsou omezené parkovací možnosti v blízkosti objektu.

Funkce stavby:	**Rodinný dům** (1.NP a část 2.NP je koncipováno pro komerční účely - v přízemí je dispozice pro provozovnu restaurace, realitní kancelář a ostatní prodejní komerční prostory. 2.NP je z části dispozičně řešeno pro masážní salón a kosmetiku a z části pro bydlení. Podkroví je bez využití. Celý objekt je bez nájemníků)
Maximální rozměry:	cca 28,15 x 19,9 m – dle dohledané dokumentace
Základy:	základové konstrukce nebyly zjištěny – přepokládán beton
Obvodové zdivo:	cihla plná pálená na odhalených konstrukcích, není vyloučeno smíšené zdivo
Vnitřní zdivo:	cihla plná pálená na odhalených konstrukcích, není vyloučeno smíšené zdivo, SDK v nebytových prostorech
Stropy:	konstrukce stropů nebyly zjištěny.
Podlahy:	pravděpodobně betonové nebo dřevěné, v nebytových prostorech dlažba a koberec
Omítky:	vápenocementové
Suterén:	cihelné zdivo na odhalených konstrukcích, není vyloučeno smíšené zdivo, strop železobetonový + cihelné klenby
Podkroví a střecha:	sedlová střecha, dřevěný krov – plechová krytina se střešními okny,
Schodiště a výtahy:	betonové schodiště, ocelové zábradlí
Přípojky:	vody, elektřiny a plynu, ostatní média nebyla dohledána,

Dispozice domu:

1.NP

Nebytový prostor č. 1 (restaurace)
- Dispozice: restaurace, chodba, WC ženy, WC muži, sociální zázemí (chodba, kuchyňka, WC, odtud se vchází do společné chodby oceňovaného objektu).

společná chodba a vstup z ulice
- Dispozice: chodba, schodiště, WC

Nebytový prostor č. 2
- Dispozice: 2x místnost, 1x místnost s výlohou

1.NP 1.NP - nebytový prostor č. 1 (restaurace)		
Ostatní prostory	Restaurace	145,55 m^2
Ostatní prostory	Chodba	1,76 m^2
Koupelna, WC	WC ženy	4,66 m^2
Koupelna, WC	WC muži	5,12 m^2
Ostatní prostory	Chodba	6,95 m^2
Kuchyně	Kuchyňka	3,80 m^2
Koupelna, WC	WC	1,39 m^2
1.NP - chodba a schodišťový prostor (v 1.NP společné pro nebytový prostor č. 1 (restauraci) a nebytový prostor č. 2, schodiště vedoucí do 2.NP)		
Ostatní prostory	Chodba	23,79 m^2
Koupelna, WC	WC	3,42 m^2
Ostatní prostory	Schodiště	11,83 m^2
1.NP - nebytový prostor č. 2		
Ostatní prostory	Místnost	12,48 m^2
Ostatní prostory	Místnost	9,37 m^2
Ostatní prostory	Místnost	7,90 m^2

2.NP
Nebytový prostor č. 3
- Dispozice: chodba, 3x místnost, 1x místnost s kuchyňkou

společná chodba
- Dispozice: terasa, technická místnost, WC

Bytová jednotka č. 1
- Dispozice 3+1: chodba, koupelna s WC, kuchyně, ložnice, pokoj, pokoj, chodba

Bytová jednotka č. 2
- Dispozice 1+1: chodba, WC, koupelna, kuchyně, pokoj

Půda (vstup v 1.NP ze společné chodby)

Sklep (vstup v 1.NP ze společné chodby)

2.NP 2.NP - společná chodba		
Ostatní prostory	Chodba	4,11 m^2
Ostatní prostory	Chodba	9,83 m^2
Ostatní prostory	Chodba	6,74 m^2
Ostatní prostory	Chodba	2,57 m^2
Příslušenství	Terasa	34,80 m^2
Ostatní prostory	Místnost	2,20 m^2
Koupelna, WC	WC	7,20 m^2

2.NP - nebytový prostor č. 3		
Ostatní prostory	Místnost	24,22 m^2
Ostatní prostory	Místnost	52,39 m^2
Ostatní prostory	Místnost	13,36 m^2
Ostatní prostory	Místnost	25,31 m^2
2.NP - bytová jednotka č. 1		
Ostatní prostory	Chodba	4,39 m^2
Koupelna, WC	Koupelna s WC	3,44 m^2
Kuchyně	Kuchyně	17,86 m^2
Pokoj	Ložnice	6,08 m^2
Pokoj	Pokoj	14,19 m^2
Pokoj	Pokoj	14,27 m^2
Ostatní prostory	Chodba	2,49 m^2
2.NP - bytová jednotka č. 2		
Ostatní prostory	Chodba	6,05 m^2
Koupelna, WC	WC	0,95 m^2
Koupelna, WC	Koupelna	3,37 m^2
Kuchyně	Kuchyně	17,91 m^2
Pokoj	Pokoj	13,21 m^2
Půda		
Příslušenství	Půda	270,60 m^2
1.PP		
Příslušenství	Sklep	110,35 m^2

Nebytový prostor č. 4

- 1.NP, vstup z ulice Tvorkovských
- Dispozice: 3x místnost (v jedné místnosti se nachází prosklené plastové dveře s roletou – dveře byly průchodem do druhé budovy č.p. 328, tento průchod byl zcela uzavřen sádrokartonovou příčkou, komora, sociální zázemí (chodba, WC)

1.NP - nebytový prostor č. 4 (vstup z ulice)		
Ostatní prostory	Místnost	14,60 m^2
Ostatní prostory	Místnost	18,26 m^2
Ostatní prostory	Místnost	15,42 m^2
Ostatní prostory	Chodba	2,79 m^2
Koupelna, WC	WC	6,69 m^2
Ostatní prostory	Komora	2,49 m^2
Podlahová plocha		550,41 m^2
Podlahová plocha vč. příslušenství		966,15 m^2

<u>Vady stavby:</u>

- Oceňovaný objekt je neudržovaný, neobývaný, nachází se v něm nepořádek
- 1.NP nebytový prostor č. 1 (restaurace):
  - výčepní pult (ve špatném stavu, dřezy chybí), dlažba popraskaná, obložení na stropě poškozené, omítky opadané, vlhkost na zdi
  - WC ženy - toaleta chybí

- WC muži - dveře chybí, nástěnná svítidla bez krytu, 3x pisoár - z toho cedule u jednoho nepoužívat, mapy a vlhkost na zdi, poškozená dlažba na zdi
- U vstupu z restaurace do sociálního zázemí – mokré mapy na zdi, mapy na stropě, opadaná omítka
- Sociální zázemí – omítky opadané pravděpodobně z vlhkosti, svítidla zčásti chybí, plíseň, dlažba zčásti poškozená

- 1.NP společná chodba - vstupní dveře poškozené, nástěnná svítidla bez krytu, omítky opadané pravděpodobně z vlhkosti, plíseň
- 1.NP nebytový prostor č. 2: bojler poškozený (funkčnost nezjištěna), mokré mapy na zdi, omítky opadané, vlhkost, za dřevěným zdvojeným oknem se nachází ytong, praskliny sníženého stropu
- 2.NP společná chodba:
  - omítky opadané, nedomalováno, mapy na zdi, praskliny
  - technická místnost – dveře poškozené
  - WC – dveře chybí, mapy na zdi
- 2.NP nebytový prostor č. 3:
  - Chodba – vchodové dveře poškozené, svítidla chybí, rozvody chybí, vytrhané
  - Místnosti – dveře chybí, mapy na zdi, plíseň, vypínače chybí, lišty chybí, svítidla chybí, podlaha chybí, popraskaná betonová podlaha
  - Místnost s kuchyňkou – dveře chybí, vypínače chybí, omítky opadané, pouze část kuchyňské linky bez baterie
- 2.NP bytová jednotka č. 1:
  - Chodba – dveře poškozené, svítidla chybí
  - Koupelna s WC – dveře poškozené, svítidla chybí
  - Kuchyně - kuchyňská linka bez dřezu s elektrickou troubou a bez baterie
  - Ložnice – dveře poškozené
  - Pokoj – svítidla chybí
  - Pokoj – dveře chybí, zárubeň poškozená, vypínače chybí
  - Chodba – dveře poškozené
- 2.NP bytová jednotka č. 2:
  - Chodba – svítidla chybí, poškozené dveře, praskliny na zdi, vypínače chybí
  - WC – dveře chybí, vytrhnutá toaleta ze zdi, plíseň na zdi
  - Koupelna – dveře chybí, umyvadlo chybí, vypínače chybí
  - Kuchyně – vybavení chybí, tapeta poškozená, rozvody poškozené, omítky poškozené, okno poškozené, svítidla chybí
    - Pokoj – dveře chybí, svítidla chybí
- 1.NP nebytový prostor č. 4:
  - Vchodové dveře s nefunkční roletou, zabezpečovací systém funkčnost nezjištěna
  - Chodba – rozsáhlé mokré mapy na zdi, praskliny na stropě
  - WC – plíseň
  - Komora - plíseň
- Půda – mapy na dřevěném krovu

- 1.PP – okna poškozené, mapy na zdi, vlhkost, podlaha poškozená a zčásti chybí, díra v zemi – rozpojené rozvody
- Zvenku – vnější omítky poškozené a opadané, zábradlí zrezivělé

Stav objektu lze charakterizovat jako před rekonstrukcí.

Na pozemku parc. č. st. 221 (v části vnitrobloku) se nachází část sousední stavby č.p. 328, jež je součástí pozemku parc. č. st. 248, která tvoří samostatný funkční celek. Tato část stavby byla realizována bez příslušného stavebního povolení a není nezakreslena v katastrální mapě.

V převáděném objektu se nachází značné množství movitých věcí neznámého vlastníka, které nebudou vyklizeny a kupující se zavazuje tyto věci převzít spolu s převáděným majetkem, přičemž případné vyklizení převáděného majetku si zajistí na vlastní náklady a odpovědnost kupující.

Podrobnější popis předmětu aukce je popsán ve znaleckém posudku na ocenění předmětného majetku, který je k nahlédnutí u Zadavatele aukce.

Průkaz energetické náročnosti budovy čp. 243 dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 406/2000 Sb.“), je přílohou Aukční vyhlášky.

V.
Prohlídka Předmětu aukce

1. Prohlídka Předmětu aukce je možná po dohodě s kontaktní osobou.

2. Účastníci prohlídek jsou povinni dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany jejich zdraví, požární ochrany a dbát pokynů osoby, která organizuje prohlídku.

VI.
Nejnižší podání a Příhoz

1. Nejnižší podání činí 13.077.000,- Kč (slovy: třináctmilionůsedmdesátsedmtisíc korun českých).

2. Příhoz je stanoven na částku minimálně 10.000 Kč (slovy: desettisíc korun českých).

VII.
Účastníci aukce

1. Uživatelům EAS, kteří se do elektronické aukce přihlásí, bude jako Účastníkům aukce přiděleno ID účastníka aukce, které platí pouze pro konkrétní elektronickou aukci. Vstupem do elektronické aukce Účastník aukce souhlasí s podmínkami Kupní smlouvy.

2. Kromě prohlášení podle Aukčního řádu Účastník aukce svou účastí v elektronické aukci prohlašuje, že nemá vůči Zadavateli aukce dluh, jehož plnění je vynutitelné na základě vykonatelného exekučního titulu podle § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů; v případě, že dojde ke změně v této skutečnosti, nebude se účastnit žádné elektronické aukce v EAS a bezodkladně tyto změny oznámí správci. Existence takového dluhu může být důvodem pro odmítnutí uzavření Kupní smlouvy s Vítězem aukce.

VIII.
Úhrada ceny dosažené v elektronické aukci a převzetí Předmětu aukce

1. Jestliže Vítěz aukce při přihlašování do elektronické aukce uvedl, že Předmět aukce chce nabýt do spoluvlastnictví, musí ve lhůtě do 14 pracovních dnů ode dne udělení Souhlasu doložit

kontaktní osobě souhlas budoucího spoluvlastníka/spoluvlastníků k nabytí spoluvlastnického podílu na Předmětu aukce v prosté kopii (viz příloha č. 1 Aukčního řádu).

2. Jestliže Vítěz aukce při přihlašování uvedl, že Předmět aukce chce nabýt do společného jmění manželů nebo partnerů, musí manžel/ka nebo partner/ka ve lhůtě do 14 pracovních dnů ode dne udělení Souhlasu doložit kontaktní osobě své identifikační údaje. Pokud podává nabídku jeden z manželů/partnerů a hodlá Kupní smlouvou nabýt Předmět aukce do svého výlučného vlastnictví, musí ve lhůtě do 14 pracovních dnů od udělení Souhlasu doložit kontaktní osobě jednu z listin dle čl. 10 odst. 3 písm. d) Aukčního řádu.

3. Vítěz aukce je povinen se dostavit ve lhůtě 30 pracovních dnů ode dne udělení Souhlasu na příslušné pracoviště Zadavatele aukce, prokázat svou totožnost (**včetně rodného čísla a státního občanství**) ve smyslu čl. 10 odst. 3 Aukčního řádu, a platně podepsat Kupní smlouvu. Poté je třeba jedno podepsané vyhotovení doručit s úředně ověřeným podpisem na příslušné pracoviště ve lhůtě do 14 pracovních dnů ode dne podpisu Kupní smlouvy, pokud to Aukční řád vyžaduje.

4. Vítěz aukce může po dohodě s kontaktní osobou podepsat Kupní smlouvu elektronicky nebo za využití poštovních služeb. Tento požadavek musí Vítěz aukce sdělit do 5 pracovních dnů ode dne udělení Souhlasu. V takovém případě je Vítěz aukce povinen vrátit podepsanou Kupní smlouvu (v případě listinné podoby v požadovaném počtu výtisků) v termínu do 14 pracovních dnů od doručení. **Jedno z vyhotovení musí v tomto případě být vždy opatřeno úředně ověřeným podpisem nebo jeho elektronickou alternativou[2)].** Jestliže k převodu vlastnického práva je nutný zápis do katastru nemovitostí, je Vítěz aukce povinen z důvodu přípravy návrhu na vklad do katastru nemovitostí sdělit **své rodné číslo a státní občanství**, a to na formuláři, který je zaslán spolu s Kupní smlouvou.

5. Jestliže se Vítězem aukce stane územní samosprávný celek, tak se lhůty dle odst. 3 a 4 tohoto článku neuplatní. V takovém případě je Vítěz aukce povinen doručit podepsanou Kupní smlouvu v požadovaném počtu vyhotovení v termínu do 14 pracovních dnů od schválení právního jednání orgánem územně samosprávného celku. V případě, kdy má zástupce územně samosprávného celku založený podpisový vzor na příslušném katastrálním úřadě, nemusí být žádné z vyhotovení opatřeno úředně ověřeným podpisem.

   V případě, že Vítěz aukce tak neučiní v těchto lhůtách, nastává Zmaření aukce. Jestliže Vítěz aukce se stane Zmařitelem aukce, může být vyzván k uzavření Kupní smlouvy Účastník aukce, který se umístil na dalším místě, pokud jím nabídnutá aukční cena není nižší než 90 % ceny nabídnuté Účastníkem aukce prvním v pořadí.

6. Nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení všech vyhotovení (v případě listinné podoby výtisků) smlouvy podepsaných kupujícím zajistí Zadavatel aukce podpis smlouvy ze své strany. Zadavatel aukce předá Kupní smlouvu po podpisu poslední smluvní stranou do 5 pracovních dnů příslušnému ministerstvu ke schválení převodu.

7. Po nabytí platnosti Kupní smlouvy je kupující povinen zaplatit Zadavateli aukce aukční cenu v plné výši, a to do konkrétně určeného data, přičemž tato lhůta nebude kratší než 30 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě, a zároveň tato výzva bude kupujícímu zaslána do 14 dnů ode dne, kdy schválení převodu příslušným ministerstvem podle Kupní smlouvy bude doručeno prodávajícímu. Přílohou výzvy bude potvrzení o uzavření Kupní smlouvy (akceptace) se schválením převodu od příslušného ministerstva.

8. Po udělení Souhlasu Vítězi aukce se neúspěšným Účastníkům aukce kauce vrací bez prodlení po udělení Souhlasu, nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne udělení Souhlasu, není-li třeba součinnosti Účastníka aukce.

9. Kupní cena se považuje za zaplacenou dnem, kdy je připsána na účet Zadavatele aukce. Kauce složená kupujícím v rámci elektronické aukce na účet Zadavatele aukce se započte na úhradu kupní ceny.

10. Pokud ministerstvo uzavřenou Kupní smlouvu neschválí, kauce se vrací i Vítězi aukce bez zbytečného odkladu, a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení Úřadu sdělení o neschválení převodu ministerstvem, s tím, že ve sdělení není Úřad vyzván k doplnění.

11. Kauce propadá kromě situací vymezených v Aukčním řádu i v případě, že Předmět aukce lze převést pouze do společného jmění manželů nebo partnerů, avšak druhý z manželů/partnerů ve lhůtě 14 pracovních dnů neposkytne své identifikační údaje nebo odmítne podepsat Kupní smlouvu.

12. Poté, co bude celá kupní cena uhrazena, včetně příslušenství a případných dalších závazků kupujícího, předá Zadavatel aukce spolu s kupujícím katastrálnímu úřadu jedno vyhotovení Kupní smlouvy spolu s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

13. Vázne-li na Předmětu aukce nebo jeho části předkupní právo *(zejména zákonné předkupní právo vlastníka stavby nebo vlastníka pozemku podle § 3056 OZ,)*, jsou v návrhu Kupní smlouvy upraveny práva a povinnosti vyplývající z předkupního práva; stejně tak je tomu v případě, je-li předkupní právo sjednáno dohodou smluvních stran *(Kupní smlouva s rozvazovací podmínkou)*.

14. Podléhá-li Kupní smlouva uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejňuje Kupní smlouvu v registru smluv Zadavatel aukce.

IX.
Závěrečná ustanovení

1. Tato Aukční vyhláška byla sepsána a je platná pouze pro elektronickou aukci předmětu, pro nějž byla tato Aukční vyhláška vyhotovena.

2. Veškerá práva a povinnosti Účastníků aukce, která nejsou v této Aukční vyhlášce specifikována, se řídí platným Aukčním řádem a souvisejícími zákony.

3. Připadne-li poslední den lhůty dle této Aukční vyhlášky na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejblíže následující.

V Ostravě dne: „datum uvedeno v doložce elektronického podpisu“

Rašková, Petra
16.11.2026 10:56

……
Zadavatel aukce

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

za kterou právně jedná Ing. Petra Rašková, vedoucí odboru Hospodaření s majetkem, dle Příkazu č. 6/2019, v platném znění.

Poznámky pod čarou:

1) Např. dle zákona č. 427/1990 Sb., o převodech vlastnictví státu k některým věcem na jiné právnické nebo fyzické osoby, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů, nebo zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu, ve znění pozdějších předpisů.
2) Viz ust. § 7 zákona č. 256/2013 Sb., katastrálního zákona, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.