



Ev.č.: UZSVM/H/302213/2025

Čj.: UZSVM/H/297861/2025-HTUM

AUKČNÍ VYHLÁŠKA

č. HTU/06/2025

Elektronická aukce se řídí platným Aukčním řádem, není-li stanoveno v této aukční vyhlášce jinak. Aukční řád je v elektronické podobě uveřejněn na webových stránkách www.nabidkamajetku.gov.cz.

Elektronická aukce je dílčí fází výběrového řízení dle § 22 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v účinném znění.

Elektronická aukce není zvláštním způsobem uzavření smlouvy ve smyslu § 1771 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v účinném znění, veřejnou dražbou dle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v účinném znění, ani (veřejnou) dražbou dle zvláštních právních předpisů.¹⁾

I.

Termín konání elektronické aukce

Touto „Aukční vyhláškou“ se vyhláší konání elektronické aukce prostřednictvím Elektronického aukčního systému Správce: Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111, dostupného na webových stránkách www.nabidkamajetku.gov.cz.

Začátek elektronické aukce se stanovuje na den 29. 7. 2025 v 11:00 hodin.

Konec elektronické aukce se stanovuje na den 31. 7. 2025 v 11:00 hodin.

Zadavatelem aukce je Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Příslušným pracovištěm Zadavatele aukce je odbor Odloučené pracoviště Trutnov, Horská 5, 541 18 Trutnov.

Kontaktní osobou je Petra Samková, tel.: 499 829 962, e-mail: petra.samkova@uzsvm.gov.cz

II.

Podmínky účasti v elektronické aukci

1. Účast v elektronické aukci je možná pouze pro registrované uživatele Elektronického aukčního systému (dále jen „EAS“). Způsob registrace je uveden v Aukčním řádu zveřejněném na webových stránkách www.nabidkamajetku.gov.cz, na těchto webových stránkách je možné také registraci provést.
2. Zároveň je podmínkou účasti složení částky na úhradu části kupní ceny (dále jen „kauce“) ve smyslu Čl. 5 odst. 2 písm. c) Aukčního řádu, a to ve výši **19.630.000 Kč**. Kauci lze složit pouze bezhotovostním převodem na účet č. 6015-7126511/0710 tak, aby byla připsána na účet Zadavatele aukce **ve lhůtě do konce dne 28. 7. 2025**. Jako variabilní symbol a specifický symbol každý Uživatel uvede údaje, které jsou zaslány systémem po přihlášení se k aukci.
3. V případě, kdy se Účastník aukce nestane Vítězem aukce, a uhradil kauci jiným způsobem, než bezhotovostním převodem, je povinen sdělit kontaktní osobě číslo účtu, na který se mu má kauce vrátit. Takto musí učinit prostřednictvím e-mailové adresy uvedené v kontaktních údajích u svého uživatelského účtu v EAS, a to ve lhůtě 14 pracovních dnů ode dne ukončení elektronické aukce.

4. Úhrada kauce v hotovosti do pokladny Zadavatele aukce je nepřípustná. Kauci je nutné zaslat v dostatečném časovém předstihu vzhledem ke lhůtám mezibankovních převodů; včasné připsání kauce do konce výše uvedeného dne na účet Zadavatele aukce je odpovědností Uživatele. Případné zdržení připsání kauce na účet Zadavatele aukce jde k tíži Uživatele.

III. Označení vlastníka Předmětu aukce

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111.

IV. Předmět aukce

Předmětem elektronické aukce jsou nemovité věci:

pozemky:

- stavební parcela č. 364, výměra 4.088 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku, na pozemku stojí stavba: Špindlerův Mlýn, č. p. 280, obč. vyb., LV 1138,
- stavební parcela č. 365, výměra 29 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku, na pozemku stojí stavba: bez čp/če, obč. vyb., LV 1138,
- stavební parcela č. 636, výměra 55 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku, na pozemku stojí stavba: bez čp/če, tech. vyb., LV 1138,
- pozemková parcela č. 506/5, výměra 608 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku,
- pozemková parcela č. 506/6, výměra 2.442 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku,
- pozemková parcela č. 506/7, výměra 474 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku,
- pozemková parcela č. 506/8, výměra 218 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku,
- pozemková parcela č. 506/9, výměra 1.624 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku,
- pozemková parcela č. 506/10, výměra 7.586 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku,
- pozemková parcela č. 897/3, výměra 502 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku,
- pozemková parcela č. 997, výměra 2.554 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku,
- pozemková parcela č. 998, výměra 1.050 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku,

- pozemková parcela č. 999, výměra 82 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku,
- pozemková parcela č. 1000, výměra 1.453 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku,
- pozemková parcela č. 1001, výměra 701 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku,
- pozemková parcela č. 1002/1, výměra 156 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku,
- pozemková parcela č. 1023, výměra 104 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití sportoviště a rekreační zařízení, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku,
- pozemková parcela č. 1024, výměra 897 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití sportoviště a rekreační zařízení, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku,
- pozemková parcela č. 1025, výměra 608 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití sportoviště a rekreační zařízení, způsob ochrany evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 **pro katastrální území Špindlerův Mlýn** a obec Špindlerův Mlýn v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Trutnov (dále také jen „převáděný majetek“).

Popis Předmětu aukce:

Česká republika nabyla vlastnické právo a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále také jen „ÚZSVM“) je příslušný hospodařit s uvedenými pozemky v areálu hotelu Horal, které se nacházejí na území města Špindlerův Mlýn, v části zvané Svatý Petr. Hotel Horal (v současné době provozovaný pod obchodním názvem OREA Resort Horal) je vlastnictvím společnosti PHL - Hotels s.r.o., IČO: 28162714, se sídlem Praha 4, Na Pankráci 1062/58, PSČ 140 00.

Ve vlastnictví státu je v areálu hotelu Horal pozemek stavební parcela č. 364, na němž stojí stavba Špindlerův Mlýn č.p. 280 - budova hotelu Horal, dále pozemek stavební parcela č. 365, zastavěný objektem bez čp/če - plynovým zařízením, a pozemek stavební parcela č. 636, zastavěný objektem bez čp/če – trafostanicí TS 112. Dále jde o navazující pozemky pozemkové parcely č. 506/5, č. 506/6, č. 506/7, č. 506/8, č. 506/9, č. 506/10, č. 897/3, č. 997, č. 998, č. 999, č. 1000, č. 1001, č. 1002/1, č. 1023, č. 1024 a č. 1025, vše v katastrálním území a obci Špindlerův Mlýn.

Na pozemku pozemkové parcele č. 506/6 se nachází minigolf, jsou zde zpevněné plochy využívané k parkování, dva vstupy do hotelu, parková úprava, nacházejí se zde sítě – telekomunikační vedení, venkovní osvětlení, kanalizační řad, budova hotelu přesahuje nad tento pozemek.

Na pozemku pozemkové parcele č. 506/7 se nachází opěrná zeď vystavěná spolu se stavbou hotelu Horal, je zde umístěno venkovní osvětlení a plynové vedení.

Na pozemku pozemkové parcele č. 506/8 se nachází zpevněný povrch, venkovní osvětlení a vedení ČEZ Distribuce, a.s.

Na pozemku pozemkové parcele č. 506/9 se nachází zpevněný povrch – parkoviště, je zde umístěno venkovní osvětlení a inženýrské sítě – telekomunikační vedení, vedení ČEZ Distribuce, a.s.

Na pozemku pozemkové parcele č. 506/10 se nachází minigolf, je zde parková úprava s trvalými porosty, pod zemí jsou sítě – kanalizační řad, telekomunikační vedení, vedení ČEZ Distribuce, a.s., je zde venkovní osvětlení.

Na pozemku pozemkové parcele č. 897/3 se nachází parkoviště a komunikace se zpevněným povrchem, na pozemku pozemkové parcele č. 997 se nachází příjezdová zpevněná cesta a vedení ČEZ Distribuce, a.s.

Na pozemku pozemkové parcele č. 998 se nachází akumulční nádrž, zpevněný povrch, slouží k zásobování hotelu a jako parkoviště, tvoří příjezd k hotelu, vybudováno jako součást stavby hotelu Horal, stejně jako opěrná zeď, venkovní osvětlení a plynové vedení, budova hotelu přesahuje nad tento pozemek.

Na pozemku pozemkové parcele č. 999 se nachází zpevněná komunikace, na pozemku pozemkové parcele č. 1000 se nachází parkoviště a komunikace se zpevněným povrchem a vedení ČEZ Distribuce, a.s.

Na pozemku pozemková parcela č. 1001 se nachází zpevněná cesta a na pozemku pozemková parcela č. 1002/1 se nachází zpevněná cesta a vedení ČEZ Distribuce, a.s.

Na pozemku pozemkové parcele č. 1023 se nachází dětské hřiště s houpačkami a lavičkami, pozemek pozemková parcela č. 506/5 tvoří zázemí dětského hřiště a je užíván v souvislosti s provozem tohoto dětského hřiště, je na něm parková úprava a veřejné osvětlení.

Na pozemku pozemkové parcele č. 1024 se nachází multifunkční sportoviště s oplocením.

Na pozemku pozemková parcela č. 1025 se nachází zpevněná plocha a je využíván jako parkoviště u hotelu.

Výše uvedené stavby a zařízení, kromě vedení inženýrských sítí, na předmětných pozemcích jsou ve vlastnictví společnosti PHL - Hotels s.r.o. Všechny označené pozemky tvoří kompaktní ucelený areál sloužící k provozu hotelu Horal. Pozemky pozemkové parcely tvoří funkční celek s pozemky stavebními parcelami a budovami na nich stojícími, tvoří zázemí hotelu, poskytují zcela nezbytný prostor k využívání služeb nabízených hotelovým hostům, k jejich sportovnímu vyžití i rekreaci v blízkosti klidového území Krkonošského národního parku.

Na část o výměře 12,56 m² pozemku pozemkové parcely č. 998 je uzavřena smlouva o nájmu majetku č. 4/512/2020 se společností ČEZ Energo, s.r.o., IČO: 29060109, se sídlem Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4, a společností PHL – Hotels s.r.o., IČO: 28162714, se sídlem Na Pankráci 1062/58, 140 00 Praha 4, a to na období od 1. 4. 2020 do 31. 3. 2028. Předmětem nájmu je umístění akumulční nádrže, nájemné je hrazeno řádně a včas. Nájemní vztah vznikl touto nájemní smlouvou přejde na kupujícího.

Na částech pozemků pozemkových parcel č. 506/10 a č. 997 je umístěn přenosný vlek, který byl provozován v zimním období na základě smlouvy o nájmu majetku, uzavřené s provozovatelem vleku, a to společností MELIDA, a.s., IČO: 24166511, se sídlem č. p. 281, 543 51 Špindlerův Mlýn. Části pozemků pozemkových parcel č. 506/10 a č. 997 byly využívány i jako sjezdová trať. Nájem byl sjednán na dobu od 1. 5. 2017 do 30. 4. 2025 s vyloučením opětovného uzavření nájemní smlouvy podle § 2230 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Společnost MELIDA, a.s. má nadále zájem o využití částí pozemků pozemkových parcel č. 506/10 a č. 997 ke shora uvedenému účelu.

Pozemky stavební parcela č. 636 a pozemkové parcely č. 506/8, č. 506/9, č. 997, č. 1000, č. 1001 a č. 1002/1, vše v katastrálním území Špindlerův Mlýn, jsou dotčeny smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, uzavřenou se společností ČEZ Distribuce, a. s. na stavbu: IV-12-2020270 Špindlerův Mlýn knn pro p. č. 226. Jedná se o rozšíření elektrické distribuční soustavy nízkého napětí v katastrálním území Špindlerův Mlýn. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy budou převedeny ve smyslu § 1895 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, na kupujícího v plném rozsahu.

Převáděný majetek leží v ochranném pásmu Krkonošského národního parku.

V. Prohlídka Předmětu aukce

Prohlídka Předmětu aukce se neuskuteční, jelikož majetek je volně přístupný.

VI. Nejnižší podání a Příhoz

1. Nejnižší podání činí **196.300.000 Kč** (slovy: jedno sto devadesát šest milionů tři sta tisíc korun českých).
2. Příhoz je stanoven na částku minimálně **100.000 Kč** (slovy: jedno sto tisíc korun českých).

VII. Účastníci aukce

1. Uživatelům EAS, kteří se do aukce přihlásí, bude jako Účastníkům aukce přiděleno ID účastníka aukce, které platí pouze pro konkrétní elektronickou aukci. Vstupem do elektronické aukce Účastník aukce souhlasí s podmínkami Kupní smlouvy.
2. Kromě prohlášení podle Aukčního řádu Účastník aukce svou účastí v elektronické aukci prohlašuje, že nemá vůči Zadavateli aukce dluh, jehož plnění je vynutitelné na základě vykonatelného exekučního titulu podle § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů; v případě, že dojde ke změně v této skutečnosti, nebude se účastnit žádné elektronické aukce v EAS a bezodkladně tyto změny oznámí správci. Existence takového dluhu může být důvodem pro odmítnutí uzavření Kupní smlouvy s Vítězem aukce.

VIII. Úhrada ceny dosažené v elektronické aukci a převzetí Předmětu aukce

1. Jestliže Vítěz aukce při přihlašování do elektronické aukce uvedl, že Předmět aukce chce nabýt do spoluvlastnictví, musí ve lhůtě do 14 pracovních dnů ode dne udělení Souhlasu doložit kontaktní osobě souhlas budoucího spoluvlastníka/spoluvlastníků k nabytí spoluvlastnického podílu na Předmětu aukce v prosté kopii (viz příloha č. 1 Aukčního řádu).
2. Jestliže Vítěz aukce při přihlašování uvedl, že Předmět aukce chce nabýt do společného jmění manželů nebo partnerů, musí manžel/ka nebo partner/ka ve lhůtě do 14 pracovních dnů ode dne udělení Souhlasu doložit kontaktní osobě své identifikační údaje. Pokud podává nabídku jeden z manželů/partnerů a hodlá Kupní smlouvou nabýt Předmět aukce do svého výlučného vlastnictví, musí ve lhůtě do 14 pracovních dnů od udělení Souhlasu doložit kontaktní osobě jednu z listin dle Čl. 10 odst. 3 písm. d) Aukčního řádu.
3. Vítěz aukce je povinen se dostavit ve lhůtě do 30 pracovních dnů ode dne udělení Souhlasu na příslušné pracoviště Zadavatele aukce, prokázat svou totožnost (**včetně rodného čísla**) ve smyslu Čl. 10 odst. 3 Aukčního řádu, a platně podepsat Kupní smlouvu. Poté je třeba jedno podepsané vyhotovení doručit s úředně ověřeným podpisem na příslušné pracoviště ve lhůtě do 14 dnů ode dne podpisu Kupní smlouvy, pokud to Aukční řád vyžaduje. Ustanovení předchozí věty se nevztahuje na osoby se založeným podpisovým vzorem na příslušném katastrálním úřadě.

4. Vítěz aukce může po dohodě s kontaktní osobou podepsat Kupní smlouvu elektronicky nebo za využití poštovních služeb. Tento požadavek musí Vítěz aukce sdělit do 5 pracovních dnů ode dne udělení Souhlasu. V takovém případě je Vítěz aukce povinen vrátit podepsanou Kupní smlouvu (v případě listinné podoby v požadovaném počtu výtisků) v termínu do 14 pracovních dnů od doručení. **Jedno z vyhotovení musí v tomto případě být vždy opatřeno úředně ověřeným podpisem nebo jeho elektronickou alternativou²⁾.** Vítěz aukce, pokud je fyzickou osobou, je povinen z důvodu přípravy návrhu na vklad do katastru nemovitostí sdělit **své rodné číslo**, a to na formuláři, který je zaslán spolu s Kupní smlouvou.
5. Jestliže se Vítězem aukce stane územní samosprávný celek, tak se lhůty dle odst. 3 a 4 tohoto článku neuplatní. V takovém případě je Vítěz aukce povinen doručit podepsanou Kupní smlouvu v požadovaném počtu vyhotovení v termínu do 14 pracovních dnů od schválení právního jednání orgánem územně samosprávného celku. V případě, kdy má zástupce územně samosprávného celku založený podpisový vzor na příslušném katastrálním úřadě, nemusí být žádné z vyhotovení opatřeno úředně ověřeným podpisem.
6. V případě, že Vítěz aukce výše uvedené neučiní v příslušných lhůtách, nastává Zmaření aukce. Jestliže se Vítěz aukce stane Zmařitelem aukce, může být vyzván k uzavření Kupní smlouvy Účastník aukce, který se umístil na dalším místě, pokud jím nabídnutá aukční cena není nižší než 90 % ceny nabídnuté Účastníkem aukce prvním v pořadí.
7. Nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení všech výtisků smlouvy podepsaných kupujícím zajistí Zadavatel aukce podpis smlouvy ze své strany. Zadavatel aukce předá Kupní smlouvu po podpisu poslední smluvní stranou do 5 pracovních dnů příslušnému ministerstvu ke schválení převodu.
8. Na předmětu aukce vázne překupní právo ve prospěch vlastníka stavby: Špindlerův Mlýn, č. p. 280, obč. vyb., LV 1138, stavby: bez čp/če, obč. vyb., LV 118 a stavby: bez čp/če, tech. vyb., LV 1138, vše v katastrálním území a obci Špindlerův Mlýn. Předmět aukce bude nabídnut předkupníkovi ke koupi bezodkladně po schválení Kupní smlouvy příslušným ministerstvem.
9. Po nabytí platnosti Kupní smlouvy je kupující povinen zaplatit Zadavateli aukce aukční cenu v plné výši, a to do konkrétně určeného data, přičemž tato lhůta nebude kratší než 30 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě, a zároveň bude tato výzva zaslána kupujícímu do 30 dnů ode dne, kdy tato kupní smlouva bude neúspěšně nabídnuta předkupníkovi. Přílohou výzvy bude potvrzení o uzavření Kupní smlouvy (akceptace) se schválením převodu od příslušného ministerstva.
10. V případě, že bylo uplatněno předkupní právo, kauce se vrací Vítězi aukce do 10 pracovních dnů ode dne uplatnění předkupního práva.
11. Po udělení Souhlasu Vítězi aukce se neúspěšným Účastníkům aukce kauce vrací bez prodlení po udělení Souhlasu, nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne udělení Souhlasu na účet, ze kterého byla kauce připsána, není-li třeba součinnosti Účastníka aukce.
12. Kupní cena se považuje za zaplacenou dnem, kdy je připsána na účet Zadavatele aukce. Kauce složená kupujícím v rámci elektronické aukce na účet Zadavatele aukce se započte na úhradu kupní ceny.
13. Pokud příslušné ministerstvo uzavřenou Kupní smlouvu neschválí, kauce se vrací i Vítězi aukce bez zbytečného odkladu, a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení Úřadu sdělení o neschválení převodu ministerstvem, s tím, že ve sdělení není Úřad vyzván k doplnění.

14. Kauce propadá kromě situací vymezených v Aukčním řádu i v případě, že Předmět aukce lze převést pouze do společného jmění manželů nebo partnerů, avšak druhý z manželů/partnerů ve lhůtě 14 pracovních dnů neposkytne své identifikační údaje nebo odmítne podepsat Kupní smlouvu.
15. Poté, co bude celá kupní cena, včetně případného příslušenství a dalších závazků kupujícího, uhrazena, předá Zadavatel aukce spolu s kupujícím katastrálnímu úřadu jedno vyhotovení Kupní smlouvy spolu s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
16. Podléhá-li Kupní smlouva uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejňuje Kupní smlouvu v registru smluv Zadavatel aukce.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato Aukční vyhláška byla sepsána a je platná pouze pro elektronickou aukci předmětu, pro něž byla tato Aukční vyhláška vyhotovena.
2. Veškerá práva a povinnosti Účastníků aukce, která nejsou v této Aukční vyhlášce specifikována, se řídí platným Aukčním řádem a souvisejícími zákony.
3. Případně-li poslední den lhůty dle této Aukční vyhlášky na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.

Praha

.....
Zadavatel aukce

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
za kterou právně jedná Mgr. Ing. Kateřina Arajmu, generální ředitelka

Poznámky pod čarou:

- 1) Např. dle zákona č. 427/1990 Sb., o převodech vlastnictví státu k některým věcem na jiné právnické nebo fyzické osoby, v účinném znění, zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, v účinném znění, zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, v účinném znění, nebo zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu, v účinném znění.
- 2) Viz ust. § 7 zákona č. 256/2013 Sb., katastrálního zákona, v účinném znění, a zákon č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění.